

**COMUNE di MONTEPAONE**  
PROVINCIA DI CATANZARO  
AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

Determinazione n. 34  
del 25.05.2017

=====

**OGGETTO: Lavori di Recupero e riqualificazione del Centro Storico -**  
Determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.  
50 - **CUP: E19J16000340002 - CIG: 7090998CA7 -**

=====

L'anno duemiladiciasette, il giorno venticinque del mese di maggio

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA LL.PP.**

Adotta la presente determinazione:

Premesso che:

- il Comune di Montepaone ha ottenuto un finanziamento di €. 120.000,00, ai sensi della Legge regionale 23.12.2011, n. 47 per interventi di "recupero e riqualificazione del Centro storico", come da Decreto della Giunta regionale 289 del 26.01.2016;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 59 del 19.04.2017 è stato riapprovato il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori in oggetto dell'importo complessivo di €. 120.000,00
- con nota n. 3272 del 12.04.2017 è stato richiesto la concessione del mutuo alla Cassa DD. PP. per un importo complessivo di €. 120.000,00

**Visto** che l'opera è inserita nel programma delle opere pubbliche 2017-2019 ;

**Atteso** che per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara;

**Visti:**

- l'art. 30 comma 1 del D.lgs 50/2016 il quale prevede che l'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni deve garantire la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Inoltre le stazioni appaltanti nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, devono rispettare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel codice. Il principio di economicità può essere subordinato, nei limiti in cui è espressamente consentito dalle norme vigenti e dal presente codice, ai criteri, previsti nel bando, ispirati a esigenze sociali, nonché alla tutela della salute, dell'ambiente, del patrimonio culturale e alla promozione dello sviluppo sostenibile, anche dal punto di vista energetico.
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle

disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; -
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale recita che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

**Considerato che** ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. consente alle stazioni appaltanti di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata previa consultazione di almeno dieci operatori individuati mediante indagine di mercato nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**Visto** che l'importo dei lavori ammonta a € 91.996,11, compreso onori di sicurezza, e pertanto riconducibile alla previsione di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e verranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. n. 50/2016;

**Precisato:**

- Che l'affidamento e l'esecuzione di lavori in oggetto secondo le procedure semplificate di cui al citato art. 36, postulano, quindi, il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché del principio di rotazione e devono assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- Che le ditte, nel rispetto dei sopra richiamati principi, saranno scelte facendo riferimento all'apposito elenco delle imprese di fiducia (per importo, categoria e classifica pertinente ai lavori in oggetto) approvato con propria determinazione n° 125 del 15.05.2017;
- Che le ditte invitate anche se iscritte nel richiamato elenco dovranno dimostrare il possesso dei requisiti generali e speciali in quanto l'iscrizione nell'elenco non costituisce prova definitiva del possesso dei requisiti generali e speciali;

**Visto** che è stata predisposta la seguente documentazione:

- lettera d'invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano l'esecuzione dei suddetti lavori;
- Mod. A1 - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016;
- Mod A2 Schema di offerta economica

**Visto** che gli elementi e le condizioni previste per le determinazioni a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 sono le seguenti:

1. la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto "recupero e riqualificazione del centro storico";

2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato;
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
4. il contratto sarà stipulato a misura;
5. la forma del contratto è quella in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante dell'amministrazione aggiudicatrice ;
6. la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento ai sensi dell'art. all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e verranno aggiudicati con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo dei lavori;

**Dato atto** che gli operatori economici saranno invitati contemporaneamente tramite pec, in ossequio al principio di imparzialità e parità di trattamento, dalla stazione appaltante a presentare un'offerta secondo le modalità esplicitate nella lettera d'invito;

**Richiamato** l'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 che prevede nelle procedure negoziate per i soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, e per soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e soggetti che hanno presentato offerte, il differimento del diritto di accesso alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime, mentre per i soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno segnalato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti, dei nominativi dei candidati da invitare;

**Dato** altresì atto che il presente appalto è soggetto al D.Lgs n° 81/08 e successive modifiche e integrazioni;

**Ritenuto** di dover assicurare forme minime di pubblicità alla gara pubblicando la presente determina all'Albo Pretorio on-line del Comune e sul sito informatico del Comune [www.comune.montepaone.cz.it](http://www.comune.montepaone.cz.it);

**Visto** che si è provveduto ad acquisire:

- CUP: E19J16000340002
- CIG: 7090998CA7

**Constatato** che, ai sensi del comma 5 lettera c dell'art. 183 del T.U. 267/2000, l'impegno è stato assunto nella spesa complessiva di euro 120.000,00, iscritta in bilancio, Mutuo di concesso dalla Cassa Depositi e prestiti a carico della Regione Calabria, come da Decreto della Giunta regionale 289 del 26.01.2016;

**Visto** l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 e dato atto che non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali in quanto la progettazione dei lavori è stata sviluppata in modo unitario, per tutte le lavorazioni nel loro insieme, che necessitano di essere coordinate, integrate e gestite da un medesimo operatore economico, nonché per le difficoltà di gestire l'erogazione del mutuo;

**Visto** l'art. 1 comma 67, della stessa legge 23 dicembre 2005, n. 266, il quale dispone che l'Autorità per la vigilanza dei lavori pubblici, (oggi Autorità Nazionale Anticorruzione) ai fini della copertura dei costi relativi al proprio funzionamento, determina annualmente l'ammontare delle contribuzioni dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza;

**Visto** la deliberazione dell'ANAC n. 1377 del 21.12.2016 avente per oggetto "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266 per l'anno 2017";

**Accertato** che per l'appalto in oggetto la quota da versare a favore dell'Autorità per la vigilanza dei lavori pubblici (oggi Autorità Nazionale Anticorruzione), per la Stazione Appaltante ammonta a € 30,00";

**Ritenuta** ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 2411/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n° 190/2012;

**Ritenuto** che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi del comma 2 dell'art.9 del d.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge n.102/2009;

**Ritenuto** ed attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 /bis del D.Lgs. n. 267/2000e s.m.i

**Visto** che con delibera di Consiglio Comunale n.24 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2017;

**Sentito** preventivamente il Responsabile dei Servizi Finanziari ed accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

**Visto** il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante : "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";

**Visto** il d.P.R. 5 ottobre 2010 , n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.lgs n 163/06 e successive modificazioni" nelle parti ancora vigenti;

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali";

**Visto** il Decreto del vice Sindaco n° 4/2017 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica urbanistica a Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

**Visto** lo Statuto Comunale dell'Ente

## **DETERMINA**

**La** narrativa in premessa specificata s'intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

**Di** avviare l'affidamento dei lavori per "recupero e riqualificazione del centro Storico", per l'importo di €. 91.996,11 di cui € 87.996,11 soggetti a ribasso, €. 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, mediante affidamento ai sensi dell'art. all'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. e con aggiudicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo nell'intesa che si farà luogo all'aggiudicazione anche nel caso di presentazione di una sola offerta valida;

**Di** invitare alla presente procedura n. 10 operatori economici scelti dall'elenco approvato con determinazione 125/2017, omettendo la pubblicazione fino al giorno della gara, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D.lgs 50/2016 e s.m.i., per motivi di riservatezza;

**Di** dare atto che:

- le condizioni di cui all'articolo 192 del T.U. n.267 del 18.08.2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs50/2016 e s.m.i sono quelle indicate in premessa;  
alla spesa si farà fronte per € 120.000,00 si farà fronte con un Mutuo di € 120,000,00 concesso dalla Cassa Depositi e prestiti a carico della Regione Calabria, come da Decreto della Giunta regionale 289 del 26.01.2016;
- l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
- ai sensi dell'art. 40, del D.Lgs. n. 50/2016 i mezzi di comunicazione scelti dall'amministrazione per tutte le comunicazioni attinenti la procedura di gara in oggetto sono costituiti da: PEC;
- ai sensi dell'art. 95 comma 12 la stazione appaltante deciderà di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- ai sensi l'art. 51 del D.Lgs. 50/2016 non è possibile procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali in quanto la progettazione dei lavori è stata sviluppata in modo unitario, per tutte le lavorazioni nel loro insieme, che necessitano di essere coordinate, integrate e gestite da un medesimo operatore economico, nonché per le difficoltà di gestire l'erogazione del mutuo;

**Di** approvare la seguente documentazione:

- lettera d'invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano l'esecuzione dei suddetti lavori;
- Mod. A1 - Dichiarazione sostitutiva resa per la partecipazione all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Mod A2 Schema di offerta economica

**Di** dare atto, infine, che il presente provvedimento equivale a dichiarazione circa le motivazioni alla base dell'affidamento con procedura senza previa pubblicazione del bando, come previsto dall'articolo 121, comma 5, lettera a), del decreto legislativo n. 104 del 2 luglio 2010;

**Di** precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Calabria nel termine di 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on-line, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 104/2010;

**Di** stabilire che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs 50/2016 sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e che al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali;

**Di** dare atto che il sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Lavori pubblici, riveste il ruolo di Responsabile Unico del procedimento e che il Geom. Galati Francesco riveste il ruolo di Responsabile delle procedure di gara;

**Dare** atto che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, sarà trasmessa al Responsabile Ufficio ragioneria per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 9, del T.U.

18 agosto 2000, n° 267 e diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
F.to (Geom. Francesco Ficchi)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

.....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Vincenzo Larocca

**ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA**

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

F.to Vincenzo Larocca

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

**PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi dal 26/05/2017.

Data, 26/05/2017

Il Responsabile delle pubblicazioni

F.to Rosaria Fabbio