



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 22 Reg .Del

OGGETTO: Valore Aree Fabbricabili ai fini IMU – Anno 2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno trenta, del mese di marzo alle ore 16,00, convocato per determinazione del Sindaco ed invitato come da avvisi scritti di data 25/3/2017, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito, sotto la presidenza del Sindaco Sig. Mario Migliarese, nei locali della delegazione Comunale di Montepaone Lido, il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria di prima convocazione, nelle persone seguenti:

N/ro d' ord.	Nome e cognome	Presente	Assente
1	Migliarese Mario	X	
2	Tuccio Giuseppe	X	
3	Venuto Isabella	X	
4	Lucia Francesco	X	
5	Voci Giovanni		X
6	Russo Antonio	X	
7	Urzino Paolo	X	
8	Fiorentino Maria Assunta	X	
9	Tuccio Tiziana	X	
10	Candelieri Saverio	X	
11	Totino Roberto	X	
12	Gerace Francesco		X
13	Fulginiti Umberto		X

Presenti n. 10

Assenti n. 3

Assiste il Segretario Generale Avv. Carmela Chiellino.

Il Presidente, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 10 su n. 13 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 13 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 12 dello statuto comunale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relaziona l'Assessore Francesco Lucia specificando che le aree rimangono invariate compresi i valori.

Consigliere Totino: “ potrebbe essere fatto il rilievo contrario a quello prima effettuato relativamente dell'aspetto consortile relativamente alla competenza dell'organo. Questo atto poteva passare di Giunta, per cui è una delibera impropria”.

IL CONSIGLIO COMUNALE in seduta pubblica

Vista la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area Urbanistica, avente ad oggetto: “ Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – Anno 2017 – Conferma”, allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Visti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. Leg. vo 267/2000; Visti:

- il D. Leg.vo 267/2000 e s.mm. e ii.;
- lo Statuto Comunale Vigente;
- il Regolamento degli Uffici e Servizi;
- il Regolamento di Contabilità;
- la normativa vigente in merito;

Con voti n. 8 favorevoli e n. 2 astenuti (Candelieri e Totino) resi anche successivamente e separatamente in ordine alla immediata eseguibilità.

DELIBERA

Di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area Urbanistica ad oggetto: “ Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – Anno 2017 – Conferma”, allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

COMUNE DI MONTEPAONE

PROVINCIA DI CATANZARO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE AL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – anno 2017 - Conferma

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Richiamata la deliberazione n. 25 del 2/3/2011 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2011;

Richiamata la deliberazione n°116 del 18/06/2012 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2012;

Richiamata la Deliberazione n. 24 del 17/7/2015 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2015;

Vista la legge 5 maggio 2009, n. 42, recante (Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione) e, in particolare, gli articoli 2, comma 2, 11, 12, 13, 21 e 26; Visti in particolare gli arti 8 e 9 del testo di legge summenzionato nella parte in cui istituiscono, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale unica in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili;

Considerato che: - l'art 13 del D.L. n, 201 del 6 dicembre 2011, convertito con legge 214/2011, anticipa, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale unica, a decorrere dall'anno 2012, applicandola in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n, 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni dello stesso articolo 13; - l'applicazione a regime dell'imposta municipale unica è fissata al 2015.

Dato atto che occorre provvedere a determinare i valori medi venali delle aree edificabili al fine di permettere ai contribuenti il corretto versamento dell'I.M.U. per l'anno 2017;

Valutate le attuali condizioni del mercato immobiliare, con particolare riferimento al valore correntemente attribuito alle aree edificabili;

Vista la nota dell'Ufficio Urbanistica del 10/3/2017 n. 2186, in atti, con la quale propone alla Giunta la conferma del valore delle aree fabbricabili ai fini IMU già previste per gli anni 2015 e 2016;

Dato atto che i valori determinati in questa sede saranno validi per l'anno 2017 e che i suddetti valori saranno considerati quali minimi per il controllo del corretto versamento e degli accertamenti per l'anno 2017, stabilendo che non si provvederà al rimborso delle somme eventualmente versate da contribuenti che abbiano assunti valori unitari maggiori di quelli qui deliberati;

Visti: - il Decreto Legge del 30 dicembre 2016, n.244 (Decreto Milleproroghe) che differisce il termine di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte degli enti locali al 31 marzo 2017; - il vigente Regolamento Comunale IMU approvato con Delibera Commissariale n. 3 del 3/9/2014; - la legge n. 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007) - il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

Vista la deliberazione di G.M. n°42 del 10.03.2017 con la quale si fa propria la nota del responsabile dell'area urbanistica dell'Ente e confermare, anche per l'anno 2017, giuste le motivazioni e le modalità in premessa indicate e qui espressamente richiamate, i valori minimi per le aree fabbricabili presenti nel territorio comunale secondo le allegate tabelle di riferimento;

Visti: -

- il vigente Regolamento Comunale IMU approvato con Delibera Commissariale n. 3 del 3/9/2014;
- la legge n. 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007)
- il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

Per i motivi esposti in narrativa che si riportano integralmente:

- 1) **Di confermare** anche per l'anno 2017, giuste le motivazioni e le modalità in premessa indicate e qui espressamente richiamate, i valori minimi per le aree fabbricabili presenti nel territorio comunale secondo le allegate tabelle di riferimento, come risulta dalla nota redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica – Urbanistica Geom. Francesco Ficchi approvata con deliberazione di G.M. n°42 del 10.03.2017 che allegati alla presente ne formano parte integrante e sostanziale;
- 2) **Di dichiarare** la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U.E.L..

Montepaone li 22.03.2017

IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA
Geom. Francesco Ficchi





COMUNE DI MONTEPAONE

P. IVA 00297260796 (Provincia di Catanzaro) Tel. 0967/49294 - 5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 42 Reg. Del

OGGETTO: Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – anno 2017 -
Conferma

L'anno duemiladiciassette, il giorno dieci, del mese di marzo, alle ore 13,30 si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

N/ro d' ord.	Nome e Cognome	Qualifica	Presente	Assente
1	Mario Migliarese	Sindaco	x	
2	Giuseppe Tuccio	Vice – Sindaco	x	
3	Isabella Venuto	Assessore	x	
4	Francesco Lucia	Assessore		x
5	Maria Assunta Fiorentino	Assessore	x	

Assiste il Segretario Generale Avv. Carmela Chiellino.

Presiede il Sindaco Mario Migliarese il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione n. 25 del 2/3/2011 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2011;
Richiamata la deliberazione n°116 del 18/06/2012 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2012;
Richiamata la Deliberazione n. 24 del 17/7/2015 con la quale sono stati determinati i valori delle aree edificabili ai fini dell'Imposta comunale sugli immobili per l'anno 2015;
Vista la legge 5 maggio 2009, n. 42, recante (Delega al Governo in materia di federalismo fiscale, in attuazione dell'articolo 119 della Costituzione) e, in particolare, gli articoli 2, comma 2, 11, 12, 13, 21 e 26;

Visti in particolare gli arti 8 e 9 del testo di legge summenzionato nella parte in cui istituiscono, a decorrere dall'anno 2014, l'imposta municipale unica in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili;

Considerato che:

- l'art 13 del D.L. n. 201 del 6 dicembre 2011, convertito con legge 214/2011, anticipa, in via sperimentale, l'istituzione dell'imposta municipale unica, a decorrere dall'anno 2012, applicandola in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni dello stesso articolo 13;

- l'applicazione a regime dell'imposta municipale unica è fissata al 2015.

Dato atto che occorre provvedere a determinare i valori medi venali delle aree edificabili al fine di permettere ai contribuenti il corretto versamento dell'I.M.U. per l'anno 2017;

Valutate le attuali condizioni del mercato immobiliare, con particolare riferimento al valore correntemente attribuito alle aree edificabili;

Vista la nota dell'Ufficio Urbanistica del 10/3/2017 n. 2186, in atti, con la quale propone alla Giunta la conferma del valore delle aree fabbricabili ai fini IMU già previste per gli anni 2015 e 2016;

Dato atto che i valori determinati in questa sede saranno validi per l'anno 2017 e che i suddetti valori saranno considerati quali minimi per il controllo del corretto versamento e degli accertamenti per l'anno 2017, stabilendo che non si provvederà al rimborso delle somme eventualmente versate da contribuenti che abbiano assunti valori unitari maggiori di quelli qui deliberati;

Visti:

- il Decreto Legge del 30 dicembre 2016, n.244 (Decreto Milleproroghe) che differisce il termine di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte degli enti locali al 31 marzo 2017;

- il vigente Regolamento Comunale IMU approvato con Delibera Commissariale n. 3 del 3/9/2014;

- la legge n. 296 del 27/12/2006 (Finanziaria 2007)

- il T.U. sull'ordinamento delle autonomie locali;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica espressi dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Leg/vo 267/2000;

Con votazione unanime e favorevole resa in forma palese

DELIBERA

1)- la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2)- di fare propria la nota del responsabile dell'area urbanistica dell'Ente e confermare, anche per l'anno 2017, giuste le motivazioni e le modalità in premessa indicate e qui espressamente richiamate, i valori minimi per le aree fabbricabili presenti nel territorio comunale secondo le allegate tabelle di riferimento.

3)- di dare atto che i valori sono scaturiti da valori venali medi di aree in comune commercio desumibili da atti pubblici;

4)- di demandare agli Uffici interessati la divulgazione e la più ampia pubblicità dei valori determinati con il presente atto.

Con successiva e separata votazione la presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Testo Unico di cui al D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

AREA URBANISTICA

Prot. 2186

AL SIGNOR SINDACO

SEDE

AI COMPONENTI DELLA GIUNTA COMUNALE

SEDE

Oggetto: Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU anno 2017 – Proposta alla Giunta.

Ai fini della determinazione dei valori IMU anno 2017 delle aree fabbricabili, con la presente si propone di confermare quelli dell'anno 2015 per come determinati con Deliberazione G. M.n°24 del 17.07.2015 e per come confermati anche per l'anno 2016.

Montepaone li 10.03/2017



Responsabile dell'Area
com. Francesco Ficchi

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Sprovviste Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	7-4	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	18,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	18,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	18,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	18,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	18,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	18,00
CP1b		IDEM	18,00
C		Residenziale Di Espansione	18,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	18,00
CT2		IDEM	18,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	18,00
D		Zona Industriale ed Artigianale	18,00
Dcom		Zona Commerciale	18,00
E		Agricola	XXXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	11,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	XXXXXX

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Munite Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	7-4	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	24,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	24,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	24,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	24,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	25,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	22,00
CP1b		IDEM	XXXXXX
C		Residenziale Di Espansione	23,50
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	22,00
CT2		IDEM	22,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	24,00
D		Zona Industriale ed Artigianale	20,00
Dcom		Zona Commerciale	24,00
E		Agricola	XXXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	15,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	XXXXXX

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Munite Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	8-9-14	Residenziale di Rinnovo e Completamento	30,00
BI		Residenziale Parzialmente Edificata	30,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	30,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	30,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	30,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	30,00
CP1b		IDEM	XXXXX
C		Residenziale Di Espansione	30,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	30,00
CT2		IDEM	30,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	35,00
D		Zona Industriale ed Artigianale	35,00
Dcom		Zona Commerciale	35,00
E		Agricola	XXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	17,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	XXXXX

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Sprovviste Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	8-9-14	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	25,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	25,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	25,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	25,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	25,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	25,00
CP1b		IDEM	XXXXXX
C		Residenziale Di Espansione	25,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	25,00
CT2		IDEM	25,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	30,00
D		Zona Industriale ed .Artigianale	30,00
Dcom		Zona Commerciale	30,00
E		Agricola	XXXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	14,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	XXXXXX

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Munite Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	10-11-17-18	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	75,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	75,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	75,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	75,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	75,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	90,00
CP1b		IDEM	90,00
C		Residenziale Di Espansione	60,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	60,00
CT2		IDEM	60,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	90,00
D		Zona Industriale ed .Artigianale	60,00
Dcom		Zona Commerciale	60,00
E		Agricola	XXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	18,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	20,00

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Sprovviste Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	10-11-17-18	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	60,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	60,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	60,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	60,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	60,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	70,00
CP1b		IDEM	70,00
C		Residenziale Di Espansione	45,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	45,00
CT2		IDEM	45,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	80,00
D		Zona Industriale ed Artigianale	50,00
Dcom		Zona Commerciale	50,00
E		Agricola	XXXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	16,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	18,00

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Munite Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	15-16-19	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	60,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	65,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	60,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	60,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	60,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	80,00
CP1b		IDEM	80,00
C		Residenziale Di Espansione	60,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	60,00
CT2		IDEM	60,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	80,00
D		Zona Industriale ed .Artigianale	50,00
Dcom		Zona Commerciale	50,00
E		Agricola	XXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	18,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	20,00

ZONA DI PRG	Terreni Ricadenti nei fogli di mappa n°	DESTINAZIONE URBANISTICA Aree Sprovviste Di Opere di Urbanizzazione	Valore ai fini IMU Euro/mq.
B	15-16-19	Residenziale di Rinnovamento e Completamento	50,00
B1		Residenziale Parzialmente Edificata	50,00
BT1		Residenziale Turistica Integralmente Edificata	50,00
BT2		Residenziale Turistica Parzialmente Edificata	50,00
BT3		Residenziale Turistica di Completamento Semintensivo	50,00
CP1a		Residenziale Turistica di Elevata Attrattività	60,00
CP1b		IDEM	60,00
C		Residenziale Di Espansione	45,00
CT1		Residenziale Di Espansione Turistica Ricettiva	45,00
CT2		IDEM	45,00
CTA		Residenziale Turistica Ricettiva Alberghiera	55,00
D		Zona Industriale ed Artigianale	40,00
Dcom		Zona Commerciale	40,00
E		Agricola	XXXXX
F		Attrezzature Pubbliche di Interesse Generale	16,00
S.P		Area Per Servizi Privati ed Attrezzature Balneare	16,00



COMUNE DI MONTEPAONE

P. IVA 00297260796 (Provincia di Catanzaro) Tel. 0967/49294 - 5 Fax 49180

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – anno 2017 - Conferma

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Montepaone lì 10/03/2017

**F.to Il Resp. dell'Area Tecnica Urbanistica
Geom. Francesco Ficchi**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI/~~INDIRETTI~~ sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile;

NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montepaone lì 10/03/2017

**F.to Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Vincenzo Larocca**

Letto, approvato e sottoscritto

F.to IL SINDACO
Mario Migliarese

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Carmela CHIELLINO

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (Art.32, Comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot. 2300

Montepaone, li 14/03/2017

F.to Il Responsabile dell'Albo On- line
Rosaria Fabbio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera diventerà esecutiva ai sensi:

€ del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000

X del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguitività)

Montepaone, li

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE

Avv. Carmela Chiellino



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Determinazione valore aree fabbricabili ai fini IMU – anno 2017 - Conferma

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Urbanistica, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/000 ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Montepaone lì 22.03.2017

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
(Geom. Francesco Ficchi)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

- HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile
- NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montepaone lì 22.03.2017

Il Responsabile dell'Area Finanziaria
(Vincenzo Larocca)

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario Generale
Avv. Carmela Chiellino

Il Sindaco - Presidente
Mario Migliarese

Firmato come all'originale

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Montepaone, li 12/04/2017

Il Responsabile dell'Albo On- line
F.to Rosaria Fabbio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera diventerà esecutiva ai sensi:

del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000

del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguibilità)

Montepaone, li

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Avv. Carmela Chiellino

