



COMUNE DI MONTEPAONE

P. IVA 00297260796 (Provincia di Catanzaro) Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 37 Reg. Del.

OGGETTO: Verifiche quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, nonché, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 167/2012 – 865/71 - 857/78 per l'anno 2017.

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove, del mese di marzo, alle ore 14,00, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone

<i>N/ro d' ord.</i>	<i>Nome e Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Mario Migliarese	Sindaco	x	
2	Giuseppe Tuccio	Vice- Sindaco	x	
3	Isabella Venuto	Assessore	x	
4	Francesco Lucia	Assessore		x
5	Maria Assunta Fiorentino	Assessore	x	

Assiste il Segretario Generale Avv. Carmela Chiellino.

Presiede il Sindaco Mario Migliarese, il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione del responsabile del Servizio Tecnico avente ad oggetto: " Verifiche quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, nonché, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 167/2012 – 865/71 - 857/78 per l'anno 2017 " allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Dato atto che sulla presente Proposta di Deliberazione, sono stati acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.e.i;

Visti:

- Il D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;

- la normativa in materia
Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. **DI PROPORRE** al Consiglio Comunale di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Finanziaria avente ad oggetto: Verifiche quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, nonché, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 167/2012 – 865/71 - 857/78 per l'anno 2017 “ allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. **DI TRASMETTERE** la relativa deliberazione al Consiglio Comunale;

Con successiva votazione favorevole all'unanimità la presente è stata resa immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 – comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI MONTEPAONE

PROVINCIA DI CATANZARO

OGGETTO: Verifiche quantità e qualità delle aree da destinarsi alla residenza, nonché, alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge 167/2012 – 865/71 - 857/78 per l'anno 2017.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51;

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

“Art. 14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati

I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato”.

Visto il riferimento dell'ufficio tecnico in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa prima riportata, allegato all'originale del presente atto;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1) Di prendere atto della situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983

Montepaone li 10.03.2017

F.to IL RESPONSABILE AREA URBANISTICA
Geom. Francesco Ficchi

Letto, approvato e sottoscritto

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Carmela CHIELLINO

F.to IL SINDACO
Mario Migliarese

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (Art.32, Comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot. 2300

Montepaone, li 14/03/2017

F.to Il Responsabile dell'Albo On- line
Rosaria Fabbio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera diventerà esecutiva ai sensi:

€ del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18/8/2000

X del 4° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguibilità)

Montepaone, li _____

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
Avv. Carmela Chiellino