



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTACOMUNALE

N. 34 Reg. Del.

OGGETTO: PROPOSTA AL CONSIGLIO COMUNALE, IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.), APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMU PER L'ANNO 2017. CONFERMA

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove, del mese di marzo, alle ore 14,00, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone

<i>N/ro d' ord.</i>	<i>Nome e Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Mario Migliarese	Sindaco	x	
2	Giuseppe Tuccio	Vice - Sindaco	x	
3	Isabella Venuto	Assessore	x	
4	Francesco Lucia	Assessore	x	
5	Maria Assunta Fiorentino	Assessore	x	

Assiste il Segretario Generale Avv. Carmela Chiellino.

Presiede il Sindaco Mario Migliarese, il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione del responsabile del Servizio Finanziario avente ad oggetto: **"Imposta Unica Comunale (IUC) . Approvazione aliquote e detrazioni d'imposta IMU per l' Anno 2017,CONFERMA"** allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Dato atto che sulla presente Proposta di Deliberazione, sono stati acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.e.i;

Visti:

- Il D.lgs. 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Vista la legge n. 232/2016 (Legge di stabilità 2017)

Visto il Decreto Legge del 30 dicembre 2016, n.244 (Decreto Milleproroghe) che differisce il termine di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2017 da parte degli enti locali al 31 marzo 2017;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1. **DI PROPORRE** al Consiglio Comunale di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Finanziaria avente ad oggetto: **"Imposta Unica Comunale (IUC) . Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l' Anno 2017,CONFERMA"** che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
2. **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;
3. **DI TRASMETTERE** la relativa deliberazione al Consiglio Comunale;
4. **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione Bilancio - Amministrazione Trasparente del Comune, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

Con successiva votazione favorevole all'unanimità la presente è stata resa immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 - comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

PROPOSTA

DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

OGGETTO: Imposta Unica Comunale (I.U.C.). Approvazione aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2017. CONFERMA

VISTI gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'Imposta Municipale Unica, con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Vista la legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) e s.m.i., che ha stabilito, tra l'altro, l'istituzione dell'Imposta Unica Comunale "IUC" dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti TASI e TARI, oltre ad una profonda e sostanziale modifica normativa della componente IMU;

Tenuto Conto inoltre di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n. 228, dal D.L. n.35 del 08 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 18 luglio 2013 n. 85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n. 124, dal D.L. n. 133 del 30 novembre 2013 convertito con modificazioni dalla legge dall'art. 1, comma 1, L. 29 gennaio 2014, n.5;

Vista la legge n. 232/2016 (Legge di stabilità 2017)

Visto inoltre l'art. 5, c. 11, D.L. 30 dicembre 2016, n. 244 (Decreto Milleproroghe) (pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 304 in data 30/12/2016), con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2017 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio 2017;

Considerato che:

- Il regolamento IMU, approvato con deliberazione del Commissario Prefettizio con i poteri del Consiglio Comunale n. 03 del 3/9/2014 e successive modificazioni;
- L'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, dispone che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale IRPEF, e le tariffe dei servizi pubblici locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

Preso atto che, con riferimento all'imposta municipale propria, la medesima legge n. 147/2013 nonché la legge n. 208/2015 hanno profondamente modificato il quadro normativo e la disciplina di applicazione, portando a regime le scelte anticipate dal legislatore nel corso

del 2013 con i vari decreti legge (DL n. 54/2013; DL n. 102/2013; DL n. 133/2013) e prevedendo, in particolare:

- a) il definitivo superamento dell'applicazione dell'imposta sull'abitazione principale e relative pertinenze, ad eccezione delle categorie A/1, A/8 e A/9;
- b) l'ampliamento del perimetro di applicazione del regime agevolato dell'abitazione principale, che include anche le unità immobiliari assegnate ai soci delle cooperative edilizie a proprietà indivisa, agli alloggi sociali, alle unità immobiliari del personale delle forze armate nelle quali manca il requisito della residenza anagrafica ed alle unità immobiliari del coniuge separato assegnatario della casa coniugale;
- c) la possibilità di assimilare all'abitazione principale le unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado, entro determinati limiti reddituali (soglia ISEE o rendita catastale);
- d) l'esenzione dall'imposta dei fabbricati merce e dei fabbricati rurali strumentali;
- e) la riduzione della base imponibile per i terreni agricoli posseduti e condotti da imprenditori agricoli professionali e coltivatori diretti;
- f) la parziale deducibilità dell'IMU dalle imposte sul reddito;

Ritenuto di determinare le aliquote e detrazioni per l'anno 2017 nella misura fissata nella parte dispositiva del presente provvedimento al fine di assicurare il gettito IMU iscritto nel bilancio di previsione 2017 nella misura di presunti € **1.337.410,00**

Considerato che le aliquote devono essere approvate con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997 e che pertanto ai comuni è preclusa la possibilità di disciplinare l'individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima, fermo restando che per quanto non regolamentato si applicano le disposizioni di leggi vigenti;

PROPONE

- 1. DI CONFERMARE**, per l'anno 2017, per le motivazioni esposte in narrativa, le seguenti aliquote per l'Imposta Municipale Propria (IMU) nella misura prevista come di seguito esposto:

<i>CATEGORIE DI IMMOBILI</i>		<i>ALIQUOTE</i>
1.	Abitazione principale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	5.00 per mille
2.	Terreni edificabili	10.60 per mille
3.	Altri fabbricati abitativi	10.60 per mille

2. Di dare atto che l'aliquota per l'abitazione principale, limitatamente alle abitazioni accatastate nelle categorie A/1-A/8 e A/9, spetta anche per le pertinenze, come definite al comma 2 dell'art.13 del Decreto Legge 06.12.2011, n.201, con modificazioni dalla Legge 02.12.2011, n. 214;

3. Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2017;

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Approvato e sottoscritto.

***F.to Il Responsabile del Servizio Finanziario
Vincenzo Larocca***



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.). APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI D'IMPOSTA IMU PER L'ANNO 2017. CONFERMA

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Montepaone lì 03/03/2017

F.to Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Vincenzo Larocca

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI/~~INDIRETTI~~ sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile

NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montepaone lì _03/03/2017

F.to Il Responsabile dell'Area Finanziaria
Vincenzo Larocca

Letto, approvato e sottoscritto

F.to IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Carmela CHIELLINO

F.to IL SINDACO
Mario Migliarese

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (Art.32, Comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267) e comunicata ai capigruppo con nota prot.2300

Montepaone, li 14/03/2017

F.to Il Responsabile dell'Albo On- line
Rosaria Fabbio

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera diventerà esecutiva ai sensi:

€ del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000

X del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguibilità)

Montepaone, li _____

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
AVV. Carmela Chiellino