

# COMUNE DI MONTEPAONE

C.F.00297260796 (PROVINCIA DI CATANZARO) 0967/49296

## AREA URBANISTICA

### **DETERMINAZIONE DEL RESP. DELL'AREA N°233**

**OGGETTO:** Anticipata occupazione di cui all'art.38 del Codice della Navigazione di area demaniale marittima per interesse sopravvenuto, per finalità di pubblico interesse e senza fine di lucro. Lavori di recupero e riqualificazione del Waterfront e completamento del lungomare – Fondi POR Calabria FESR 2007/2013 linea di intervento 8.2.1.5. - €1.200.000,00.

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 18.06.2014 è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori in recupero e riqualificazione del waterfront dell'importo complessivo di €. 1.200.000,00;
- in data 29.05.2015, rep. N. 1051 è stata sottoscritta la convenzione tra la Regione Calabria e il Comune di Montepaone per l'assegnazione di fondi PISL - POR Calabria FESR 2007/ 2013 dell'importo complessivo di €. 1.200.000,00 per la realizzazione dei "lavori di recupero e riqualificazione del waterfront";
- con determina n. 46 del 25.06.2014 è stata avviata la gara di appalto integrato mediante procedura Aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ed approvati gli atti di gara, ai sensi del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i. per l'affidamento della esecuzione di lavori, e la redazione della progettazione esecutiva, attività tecnico amministrative finalizzate alla acquisizione dei relativi pareri, redazione piano di sicurezza, mediante acquisizione del progetto definitivo;
- con determina n. 96 del 30.12.2015 l'appalto in oggetto è stato aggiudicato all'impresa RO. GU Costruzioni con sede in Via Crispi, Catanzaro;
- con atto integrativo, n. 551 del 13.06.2016, alla convenzione rep. 1051 del 29.06.2015 è stato assegnato il termine per l'esecuzione dei lavori e dal collaudo;
- con nota n. 5129 del 24.06.2016 a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. è stata convocata la conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri ai sensi del d.lgs. n. 42/2004 e Legge 241/90
- i lavori di conferenza si sono conclusi in data 18.10.2016, con l'acquisizione dei pareri, da parte degli enti preposti, preliminare alla fase di approvazione della progettazione, come da verbale in pari data;
- entro e non oltre giorno 31.12.2016 bisogna ultimare i lavori di che trattasi;
- l'art. 38 del Cod. della Navigazione consente l'occupazione e l'uso dei beni del demanio marittimo, nonché l'esecuzione dei lavori all'uopo necessari;
- l'occupazione dell'area demaniale in questione è necessaria per la realizzazione di opere infrastrutturali;
- sussistono le ragioni d'urgenza;
- l'Amministrazione Comunale intende usufruire direttamente dell'area demaniale marittima in base ad interesse sopravvenuto all'utilizzo della stessa per finalità di pubblico interesse senza fine di lucro;

Ritenuto che, in tale cornice normativa, nel caso in specie:

- 1) ricorre l'art.38 del Codice di Navigazione recita "anticipata occupazione di zone demaniali" prevedendo la realizzazione dei lavori

di recupero e riqualificazione del Waterfront e completamento del lungomare – Fondi POR CALABRIA FESR 2007/2013 – Linea di intervento 8.2.1.5. importo €1.200.000,00, in area demaniale marittima identificata nella planimetria che se pur non allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

- 2) l'opera non rilevi ex art. 19 del D.lgs. 374/1990, non ostruendo la controllabilità della linea doganale;
- 3) l'opera non necessita di autorizzazione sismica;
- 4) l'opera è munita di autorizzazione paesaggistica rilasciata in sede di conferenza di servizi;
- 5) l'opera è munita di parere favorevole rilasciato dalla Regione Calabria Dipartimento n°6;
- 6) Trattasi di infrastruttura pubblica con finalità di pubblico interesse e senza fini di lucro;

Ritenuto che ricorre la propria competenza in materia, trattandosi di atto di gestione assunto in applicazione ed esecuzione di provvedimenti di indirizzo degli organi politici, ai sensi di quanto previsto all'art. 107 del D.lgs. 10 agosto n°267;

Ritenuto che la materia rientra nelle specifiche competenze di questo ufficio a mente dell'art.107 del TUEL;

Ritenuta ed attestata l'inesistenza di posizioni di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art.6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge anticorruzione n.190/2012;

Visto il Decreto del Vice Sindaco n°4509 di prot. del12.06.2015, di conferimento al sottoscritto delle funzioni dirigenziali di Responsabile dell'Area Urbanistica;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n°35 del 23.06.2016 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2016;

Visti il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto l'art.38 del Codice di Navigazione;

## **D E T E R M I N A**

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati;

1. Di ritenere procedibile ex art.38 del Codice della Navigazione l'anticipata occupazione di area demaniale marittima identificata nella planimetria che se pur non allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, necessaria per i lavori di recupero e riqualificazione del Waterfront a completamento del lungomare;
2. Di fare salva l'eventuale corresponsione all'Amministrazione Finanziaria dello Stato e alla Regione Calabria, delle somme eventualmente dovute a titolo di indennità extracontrattuale di pari importo del canone demaniale previsto, rimandando per la sua eventuale valorizzazione a successivo atto;
3. Trasmettere la presente determinazione agli Enti interessati (Regione Calabria – Capitaneria di Porto – Agenzia del Demanio – Agenzia delle Dogane) competenti territorialmente;
4. Di provvedere successivamente al rilascio della concessione definitiva;
5. Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione di "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Provvedimenti dirigenti" previo controllo della rispondenza dell'atto alle linee guida in materia di

- protezione di dati personali e sensibili emanate dal Garante della Privacy ai sensi del D.lgs. 33/2013 e s.m.i;
6. Di dare atto, altresì, che Responsabile del procedimento è il sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore in intestazione;

**Montepaone 27.10.2016**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA  
(Geom. Francesco FICCHI')**

**SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA**

VISTO l'atto che precede, se ne attesta la regolarità contabile  
VISTO l'atto che precede, si attesta la copertura finanziaria in conformità al disposto di cui al T.U. n°267 del 18.08.2000.

**IL RESPONSABILE FINANZIARIO**

**Montepaone lì \_\_\_\_\_**

**(Larocca Vincenzo)**

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on - line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 28/10/2016 al 12/11/2016 ;

**IL RESPONSABILE DELL'ALBO**

**Rosaria Fabbio**