



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.91 Reg. Del.

OGGETTO: Acquisizione gratuita delle aree ricadenti nel PDL “Madonna Anna Maria” destinate a viabilità-parcheggi e verde – Identificati al catasto al foglio di mappa 11 part. 1444-1447-1449-1876-1457-1464-1465-1480-1482 . Conv. Urb. Del 06.12.2007 notaio Andreacchio.

L'anno duemila sedici, il giorno dieci del mese di agosto alle ore 10:45 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, ritualmente convocata, la Giunta Comunale si è riunita con la presenza dei signori:

<i>N/ro d' ord.</i>	<i>Cognome e nome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Mario Migliarese	Sindaco	X	
2	Giuseppe Tuccio	Vicesindaco	X	
3	Isabella Venuto	Assessore		X
4	Francesco Lucia	“	X	
5	Maria Assunta Fiorentino	“	X	

Assiste il Segretario Comunale, Avv. Carmela Chiellino

Il Sindaco-Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la richiesta della signora Madonna Maria nata a Montauro il 14/05/1924 residente a Caserta in Via Roosevelt n°4 con la quale chiede di poter procedere in via anticipata alla cessione a titolo gratuito in favore del Comune di Montepaone, delle aree ricadenti nel P.D.L. Madonna Anna Maria, in Loc. Currie e destinate a viabilità, parcheggi e aree standard, il tutto per come previsto nella convenzione urbanistica stipulata in data 06/12/2007 rogante Notaio Andreacchio in Soverato Rep. 67125, Racc. 2039 registrata il 29/12/2007 al n°8895, serie 1 T;

Accertato:

che le suddette aree ricadono catastalmente al foglio di mappa n°11 del Comune di Montepaone part. 1444-1447-1449-1876-1457-1464-1465-1480-1482 in testa alla suddetta signora;

che l'art.5 della Convenzione sopra descritta prevede la cessione gratuita in favore del Comune di Montepaone delle aree nel P.D.L. previste a viabilità, parcheggi e verde, nonché di tutte le opere di urbanizzazione primarie;

che le opere di urbanizzazione primarie sono in fase di ultimazione;

Ritenuto opportuno, nelle more dell'ultimazione dei lavori di urbanizzazione in questione, procedere a dare riscontro positivo alla richiesta della signora Madonna Maria come sopra generalizzata, acquisendo gratuitamente al patrimonio comunale di Montepaone le aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria, viabilità, parcheggi, verde ed aree standards di cui alla Convenzione Urbanistica sopra menzionata;

Vista la lettera 1), comma 2 dell'art.42 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Leg.vo 18 agosto 2000 n°267;

Ravvisata la competenza in merito all'adozione del presenta atto da parte della G.M., così come disciplinato dall'art.5, comma 13 del D.L. n°70/2011 convertito in Legge n°106 del 12/07/2011;

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Visti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili d'Area Urbanistica e Finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. Leg.vo 267/2000;

Visti:

il D. Leg.vo 267/2000 e s.mm. e ii.;

lo Statuto Comunale Vigente;

il Regolamento degli Uffici e Servizi;

DELIBERA

Per quanto esposto in narrativa a cui si rimanda per costituirne parte integrante ed essenziale

1) Di accogliere la richiesta della Sig.ra Madonna Maria in epigrafe indicata e per l'effetto acquisire gratuitamente al patrimonio comunale di Montepaone come con il presente atto acquisisce le aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria, viabilità, parcheggi, verde ed aree standard di cui al PDL Madonna Anna Maria, in Loc. Currie regolarmente convenzionato in data 06/12/2007;

2) Di incaricare il responsabile dei servizi tecnici area Urbanistica Geom. Francesco Ficchi alla redazione di tutti gli atti necessari autorizzando lo stesso allo sottoscrizione del contratto di cessione delle aree destinate alle opere di urbanizzazione primaria, viabilità, parcheggi, verde ed aree standards di cui alla Convenzione Urbanistica sopra menzionata con la ditta proprietaria, ai sensi dell'art. 107, comma 3°, lett. c) del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

3) Di allegare i pareri di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267;

F.to IL SEGRETARIO COMUNALE
(Avv. Carmela Chiellino)

F.to IL SINDACO-PRESIDENTE
(Mario Migliarese)

<p><i>La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 29/8/2016 al 13/9/2016</i></p> <p style="text-align: center;"><i>L'Addetto alla pubblicazione F.to Saia</i></p>	<p><i><u>/X/</u> Comunicata ai Capigruppo Consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio con nota prot. n. 7225 del 29/8/2016 ai sensi dell'art. 125 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 18/8/2000,n. 267.</i></p>
<p><i>La presente deliberazione è divenuta esecutiva</i></p> <p><i>/__/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. 18/8/2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.</i></p> <p><i>/__/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18/8/2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.</i></p> <p><i>/__/ il _____, a seguito dell'esito del controllo richiesto dai Sigg. ri Consiglieri.</i></p> <p style="text-align: center;"><i>IL SEGRETARIO GENERALE</i></p>	<p><i>Il sottoscritto Segretario del Comune certifica, su attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo on-line dal _____ al _____, senza seguito di ricorsi.</i></p> <p style="text-align: center;"><i>IL SEGRETARIO GENERALE</i></p>