

				
COMUNE DI GASPERINA	COMUNE DI MONTEPAONE	COMUNE DI MONTAURO	COMUNE DI SAN FLORO	COMUNE DI BOTRICELLO

UFFICIO COMUNE OPERANTE COME CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
(Art.37, d.lgs.n.50/2016)

Determinazione n. 18

del 07.07.2016

=====

OGGETTO: Approvazione avviso indagine di mercato per manifestazione di interesse a partecipare alla gara “lavori Recupero del Centro Storico e servizi per il Turismo e l’Università” I Stralcio “Recupero del Palazzo Eredi Pugliese per la realizzazione di alloggi per studenti”, nell’ambito del PISL “Il Paese che non c’è”. C.U.P.: C15C13000240006 – CIG: 6746224827.

=====

L’anno duemila sedici , il giorno sette del mese di luglio

IL RESPONSABILE DELL’UFFICIO COMUNE

Adotta la presente determinazione:

Visto l’art.37 del D.Lgs 50/2016 commi 3-4-5 “Le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all’articolo 38 procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.. Se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, fermo restando quanto previsto al comma 1 e al primo periodo del comma 2, procede secondo una delle seguenti modalità:

- a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
- b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall’ordinamento;
- c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.

Visto che comuni di Gasperina, Montepaone, Montauro e San Floro hanno approvato apposita Convenzione ai sensi e per gli effetti dell’art.33 del comma 3 bis del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e ss.mm.ii per la costituzione dell’ufficio comune operante come centrale unica di committenza tra i comuni Gasperina, Montepaone, Montauro e San Floro.

Visto che in data 15.12.2015 i Sindaci dei Comuni hanno sottoscritto la convenzione;

Visto che l’Amministrazione Comunale di San Floro deve procedere all’appalto dei lavori di “Recupero del Centro Storico e servizi per il Turismo e l’Università” I Stralcio “Recupero del Palazzo Eredi Pugliese per la realizzazione di alloggi per studenti”, nell’ambito del PISL “Il Paese che non c’è”;

Visto l’art. 4 della suddetta convenzione “ Funzioni esercitate dall’Ufficio Comune e principi regolanti l’esercizio delle attività”, l’art. 6” Funzioni e attività di competenza dei singoli Comuni in ordine alle procedure gestite dall’ufficio comune operante come Centrale unica di committenza” e l’art 7 “Attività dell’ufficio comune e dei singoli Comuni associati in relazione agli affidamenti mediante ricorso alla procedura negoziata”;

Visto che affinché l’Ufficio comune avvia le delle procedure di affidamento il comune associato deve adottare determinazione a contrarre prevista dall’art. 11, comma 2 del d.lgs. n. 163/2006 e dall’art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, anche ai fini di quanto previsto dalla

disciplina della contabilità dell'ente locale in ordine alla programmazione e alla costituzione della prenotazione dell'impegno di spesa

Vista la determinazione a contrarre n.56 del 20/06/2016 redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Floro;

Visto che ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 nella suddetta determinazione a contrarre sono stati individuati i seguenti elementi e condizioni:

1. la finalità è l'affidamento dei lavori previsti nel progetto esecutivo" lavori Recupero del Centro Storico e servizi per il Turismo e l'Università" I Stralcio "Recupero del Palazzo Eredi Pugliese per la realizzazione di alloggi per studenti", nell'ambito del PISL "Il Paese che non c'è";
2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi, come previsto dal progetto esecutivo approvato;
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto;
4. Ai sensi dell'art.7 del Capitolato speciale d'appalto il contratto verrà stipulato a corpo;
5. la forma del contratto è quella tale in forma pubblica amministrativa per rogito del Segretario comunale;
6. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata;
7. il criterio dell'aggiudicazione è quello con il criterio del prezzo più basso, inferiore al prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c), del d.lgs. 50/2016;

Ritenuto che possono partecipare alla gara le imprese in possesso, oltre agli altri, dei requisiti per lavori pubblici, ovvero le imprese che presentino l'attestazione di qualificazione, rilasciata da una S.O.A., che le abilita, per categoria prevalente OG2 (Restauro e Manutenzione di immobili sottoposti a tutela) classifica I;

Constatato che, ai sensi del comma 5 lettera c dell'art. 183 del T.U. 267/2000, l'impegno è stato assunto nella spesa complessiva di euro di € 320.380,00 cui viene fatto fronte con contributo Regione Calabria con fondi PISL Spopolamento del POR Calabria 2007/2013 già iscritti in bilancio del Comune di San Floro;

Ritenuto che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari e superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00 euro;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante:

corrispettivo a corpo:- mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

Rilevato che, l'individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata avverrà mediante indagine di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura degli aspiranti candidati;

Preso atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che saranno allegati quale parte integrante e sostanziale della determina a contrarre e di approvazione dell'avviso;

Rilevato che detto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune Capofila www.comune.montepaone.cz.it sezione **Centrale di Committenza** e sull'Albo Pretorio on-line del Comune di San Floro www.comune.sanfloro.cz.it per 15 (quindici) giorni consecutivi e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse, si procederà così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse predisposto;

Considerato che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.lgs. 50/2016, la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara, con applicazione dell'art. 36, del medesimo decreto legislativo;

Visto che sono stati acquisiti:

- ✓ il CUP di investimento pubblico **C15C13000240006**;
- ✓ il CIG, ossia il Codice identificativo gara: **6746224827**

Ritenuto di approvare lo schema di lettera invito da inviare alle ditte che saranno individuate così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse;

Ritenuto di dover assicurare forme minime di pubblicità alla gara pubblicando la presente determina all'Albo Pretorio on-line del Comune Capofila www.comune.montepaone.cz.it sezione [Centrale di Committenza](#) e sull'Albo Pretorio on-line del Comune di San Floro www.comune.sanfloro.cz.it;

Ritenuta ed attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della legge 2411/1990 come introdotto dalla legge anticorruzione n° 190/2012;

Ritenuta che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi del comma 2 dell'art.9 del d.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge n.102/2009;

Ritenuto ed attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 /bis del D.Lgs. n. 267/2000e s.m.i

Visto il Dlgs, n. 50/2016, recante : “ Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive CE”;

Visto il d.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, recante: “Regolamento di attuazione del D.lgs 12 aprile 2066 n° 163: e successive modificazioni nelle parti ancora in vigore;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali”;;

Visto il Decreto del Vice Sindaco n° 04 del 25.01.2016 prot 584 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile dell'Ufficio Comune ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n° 267 del 18/08/2000;

DETERMINA

La narrativa in premessa specificata s'intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;

Di prendere atto della determinazione a contrarre n° 53 del 20.06.2016 redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di San Floro nella quale, sono stati individuati gli elementi e condizioni che qui si intendono riportati;

Di procedere all'appalto dei lavori Recupero del Centro Storico e servizi per il Turismo e l'Università” I Stralcio “Recupero del Palazzo Eredi Pugliese per la realizzazione di alloggi per studenti”, nell'ambito del PISL “Il Paese che non c'è”, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, lett. b), del D. Lgs 50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, con il criterio del prezzo più basso inferiore al prezzo posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.c), del d.lgs. 50/2016;

Di approvare l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza, documenti che debitamente firmati dal Responsabile dell'ufficio Tecnico, costituiranno parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto che detto Avviso ed il relativo modello di istanza saranno pubblicati all'Albo Pretorio on-line del Comune Capofila www.comune.montepaone.cz.it sezione [Centrale di Committenza](#) e sull'Albo Pretorio on-line del Comune di San Floro www.comune.sanfloro.cz.it , per la durata di 15 giorni e che nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni di interesse si procederà al sorteggio pubblico di n. 10 operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse di cui sopra, per ricondurre le ditte da invitare all'interno di tale soglia-limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione della controparte contrattuale;

Di approvare lo “schema di lettera invito” da trasmettere agli operatori economici individuati con le modalità di cui al precedente punto, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Di trasmettere la presente determinazione al Comune di San Floro , per i provvedimenti competenza.

Di dare atto che ai sensi degli artt. 5 della Legge 241/1990 e 10 D. Lgs. 163/2006, il Responsabile del procedimento è l'Ing Salvatore Lupica;

Di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Calabria nel termine di 30 (trenta) giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on-line, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 104/2010;

Di attestare che il presente atto è soggette alla pubblicità sulla rete internet ai sensi del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 ed i dati relativi sono pertanto pubblicati nella banca dati dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente, nelle sezioni "Provvedimenti Dirigente" e "Bandi di gara e contratti";

Il Responsabile dell'Ufficio Comune
Geom Francesco FICCHI