

COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di CATANZARO)

Convenzione inerente la redazione del progetto denominato:

"Golfo che unisce"

nell'ambito del programma:

"Progetti Integrati di Sviluppo Locale (P.I.S.L.)"

SCHEMA DI CONVENZIONE

L'anno duemilaundici il giorno del mese di nella sede del Comune di MONTEPAONE
tra

il Comune di MONTEPAONE, Codice Fiscale 00297260796, nella persona del Responsabile dell'Area Urbanistica Geom Francesco Ficchi, nato a Montepaone il 13/07/1956, il quale dichiara di agire in nome e per conto del Comune che rappresenta, in virtù del combinato disposto di cui all'articolo n. 107, comma 3°, lett. C) del D. Lgs 18.08.200, n.267;

e

la Società ESSETRE srl, rappresentata da Arch. Mauro Francini, nato a Cosenza il 21.06.1954 nella qualità di Amministratore delegato della succitata Società a responsabilità limitata denominata con sede legale in Via Brenta n. 22 – CAP 87100 Cosenza, iscritta alla Camera di Commercio Industria Artigianato di Cosenza – registro delle Imprese con partita IVA della Società n. 02429060789 incaricata di redigere il programma PISL "Il Golfo che unisce" e i progetti delle opere materiali previsti nel programma stesso con i relativi coordinamenti della sicurezza in fase di progettazione.

I comparenti dichiarano di esser qui convenuti e costituiti per stipulare il presente atto e premettono quanto segue:

- Che per come indicato nel Paragrafo 5.4.7 del POR FESR Calabria 2007-2013, la definizione dei Progetti Integrati di Sviluppo contribuisce a dare attuazione al nuovo percorso Strategico. Per la realizzazione dei Progetti Integrati di Sviluppo occorre soddisfare una duplice esigenza: assicurare un adeguato riconoscimento ai progetti che rispondano a un principio di integrazione e di concentrazione, sia funzionale che territoriale e siano, quindi, basati su di un'idea guida di sviluppo esplicitata e condivisa; assicurare che la maggiore complessità di realizzazione di questa tipologia di progetti sia compensata da modalità di attuazione e gestione unitarie, organiche e integrate, in grado di consentire l'effettivo conseguimento degli obiettivi nei tempi prefissati. I Progetti Integrati di Sviluppo possono essere classificati nelle seguenti due categorie: Progetti Integrati di Sviluppo Regionale (PISR); Progetti Integrati di Sviluppo Locale (PISL). In particolare, i Progetti Integrati di Sviluppo Locale sono finalizzati al conseguimento di obiettivi di sviluppo socio-economico di specifici ambiti territoriali. L'ambito territoriale di riferimento delle specifiche proposte dei Progetti è determinato dagli obiettivi, dalle strategie e dalle azioni del progetto stesso. Il sistema territoriale all'interno del quale si attua il processo di Programmazione Territoriale e Progettazione Integrata è costituito dal territorio provinciale;
- Che, secondo quanto indicato indicato all'interno dell'Avviso pubblico per la presentazione dei Progetti Integrati di Sviluppo Locale, i PISL sono definiti con riferimento alle diverse tipologie di Sistemi Territoriali, identificate dal POR FESR Calabria 2007-2013, tra le quali quelle inerenti i *Sistemi Territoriali Tematici*, definibili sulla base della presenza e concentrazione di specifiche risorse o vocazioni territoriali. A questa tipologia appartengono i PISL: "Sistemi Turistici Locali e Destinazioni Turistiche Locali", a cui si fa specifico riferimento.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra il Comune di MONTEPAONE, rappresentato dal Responsabile dell'Area Urbani-stica Geom Francesco Ficchi, e la Società ESSETRE srl, rappresentata dall'Arch. Mauro Francini, si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 Le premesse fanno parte integrante del presente disciplinare.

Art.2 Il Signor Geom. Francesco Ficchi - nella dichiarata qualità di Responsabile dell'Area Urbanistica del Comune di Montepaone, in nome, per conto e nell'interesse del quale agisce - conferisce alla Società il coordinamento tecnico-scientifico e l'incarico per la redazione del PISL "Il Golfo che unisce" e dei relativi progetti delle opere materiali ricadenti nel proprio ambito comunale.

Art. 3 La società si impegna a elaborare sia la proposta generale di PISL che i singoli progetti preliminari.

Art.4 Le aree interessate da interventi puntuali saranno indicate in un'apposita planimetria, redatta dall'A.C. con l'eventuale estratto catastale di tutte le proprietà interessate.

Art.5 L'Amministrazione Comunale fornirà alla Società tutta la documentazione di base per la redazione degli elaborati inerenti l'area/immobile oggetto di intervento.

La documentazione da fornire sarà la seguente:

- a) cartografia aerofotogrammetrica e catastale del territorio interessato in scala 1.5.000, 1:2.000 e 1:1.000;
- b) dati e studi storici e socio-economici atti a determinare la situazione attuale e le previsioni di sviluppo del territorio da recuperare;
- c) rilievo planimetrico dell'area/immobile oggetto di intervento.

Art.6 La Società s'impegna a svolgere le funzioni di coordinamento tra tutti i Comuni interessati e con la struttura tecnica comunale, a tenere gli opportuni contatti con l'Amministrazione stessa per sottoporre all'esame le soluzioni proposte, nonché ad essere disponibile per eventuali incontri con Enti, commissioni consultive o gruppi indicati dall'Amministrazione Comunale.

Art.7 La Società s'impegna a rispettare i seguenti tempi di consegna:

- consegna di tutti gli elaborati entro i termini fissati dal bando regionale.

Art.8 L'Amministrazione Comunale s'impegna a compiere le opportune consultazioni tecniche e/o politiche, in modo che in sede di approvazione da parte degli organi comunali, non insorgano richieste di modifiche o adeguamenti.

Art.9 L'Amministrazione Comunale si impegna a corrispondere, una quota omni-comprendensiva pari a € 5.000,00 (euro cinquemila) di cui € 4.00,00 (euro quattromila) per rimborso spese per la redazione del programma e € 1.000,00 (euro mille) per la redazione del previsto progetto preliminare.

Tale somma sarrà corrisposta nell'anno 2012.

Art.10 Qualora l'Amministrazione Comunale, di sua iniziativa, proceda alla revoca del presente incarico, alla Società dovranno essere corrisposti gli onorari ed il rimborso spese per il lavoro fatto o predisposto, sino alla data di comunicazione della revoca.

Art.11 Eventuali controversie derivanti dalla presente convenzione saranno deferite ad un collegio di tre arbitri (due scelti rispettivamente da ciascuna delle parti ed un terzo dalle due parti in accordo), qualora non si dovesse trovare l'accordo sul terzo arbitro da nominare, quest'ultimo sarà nominato dal Tribunale di Catanzaro.

Art. 12 Gli atti predisposti dalla Società resteranno di proprietà piena e assoluta dell'Amministrazione Comunale, la quale potrà far apportare ai suddetti documenti tutte le modifiche o varianti ritenute opportune o necessarie in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio.

La presente Convenzione, trattandosi di prestazione di natura intellettuale inquadrabile nella fattispecie del lavoro autonomo, non è assoggettabile ai diritti di segreteria, né a quelli di rogito, perché non rientranti nei contratti di cui al n. 1 della tabella D) allegata alla Legge 08.06.1962, n. 604 (Sentenza Consiglio di Stato, Se. 1, parere 02.11.1988).

Letta, approvata e sottoscritta.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica

(Geom. Francesco Ficchi)

Per la Società ESSETRE srl
L'Amministratore Delegato

(.....)