



# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 23 Reg. Del

**OGGETTO: Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili - Tasi per l'anno 2016**

L'anno duemilasedici, il giorno sette, del mese di giugno, alle ore 17,00, convocato per determinazione del Sindaco ed invitato come da avvisi scritti di data 1/6/2016, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito, sotto la presidenza del Sindaco Sig. Mario Migliarese, nei locali di palazzo "C. Pirrò" di Montepaone Centro, il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria di prima convocazione, nelle persone seguenti:

N/ro d'ord.	Nome e cognome	Presente	Assente
1	Mario Migliarese	X	
2	Giuseppe Tuccio	X	
3	Isabella Venuto	X	
4	Francesco Lucia	X	
5	Giovanni Voci	X	
6	Antonio Russo	X	
7	Paolo Urzino		X
8	Maria Assunta Fiorentino	X	
9	Tiziana Tuccio	X	
10	Saverio Candelieri	X	
11	Roberto Totino		X
12	Francesco Gerace	X	
13	Umberto Fulginiti	X	

Presenti n. 11

Assenti n. 2

Assiste il Segretario Generale Avv. Carmela Chiellino

Il Sindaco, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di n. 11 su n.13 assegnati al comune e su n. 13 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 12 dello statuto comunale, dichiara aperta la seduta ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Sentita la relazione dell'Assessore al Bilancio Venuto la quale dopo aver evidenziato come sono state confermate le tariffe dell'esercizio precedente dà lettura delle aliquote e della previsione di entrata.

**Sentiti gli interventi dei consiglieri:**

**Consigliere Candelieri:** Noi speravamo in una riduzione delle aliquote perché era uno dei nostri intenti nel programma elettorale. Noi oggi non vediamo uno spiraglio per questo obiettivo per cui esprimiamo voto contrario.

**Consigliere Venuto:** l'impegno non viene meno e cercheremo di raggiungere l'obiettivo. C'è già uno studio in tal senso.

**Consigliere Candelieri.** prendiamo atto dell'impegno .

## IL CONSIGLIO COMUNALE (in seduta pubblica)

Vista la proposta del Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 34 del 19/04/2016 avente ad oggetto:

**"Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili - Tasi per l'anno 2016"**, allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, ritenuto doverla approvare integralmente ed ogni sua parte ;

Dato atto che sulla presente Proposta di Deliberazione, sono stati acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.e.i;

**Visti:**

Il D.lgs. 267/2000;

Lo Statuto Comunale;

Il Parere dell'organo di revisione economico - finanziario n. 40 del 27/04/2016, prot. n. 3473;

La legge n. 208 / 2015 ( legge di stabilità 2016)

il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

Con voti favorevoli n. 8 e contrari n. 3 ( Candelieri, Gerace e Fulginiti)

## DELIBERA

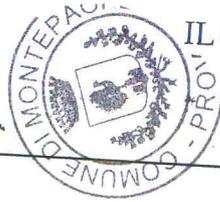
1. Di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di Deliberazione del Responsabile Finanziario avente ad oggetto: **Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili - Tasi per l'anno 2016**, allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte ;
2. di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it), ai sensi dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013;
3. di pubblicare la presente deliberazione sull' Albo Pretorio on-line e nella sezione Bilancio - Amministrazione Trasparente del Comune , ai sensi del D.Lgs. 14-03-2013 n.

33

successiva votazione favorevole dal seguente esito **FAVOREVOLI OTTO- CONTRARI (Candelieri Fulginiti e Gerace) ASTENUTI nessuno** la presente Deliberazione è stata parata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Leg.vo n. 2000 trattandosi di atto propedeutico al bilancio .

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

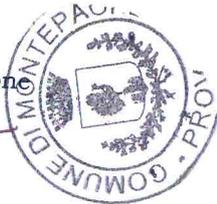
IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Carmela Chiellino



IL SINDACO-PRESIDENTE  
Mario Migliarese

La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto lgs. 267/2000, viene pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 29.06.2016 al 24.06.2016

L'Addetto alla pubblicazione



La presente deliberazione è divenuta esecutiva: /\_\_\_/ il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

/\_\_\_/ il 25/8/2015, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO



# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**Oggetto:** IUC - Approvazione delle aliquote del tributo sui servizi indivisibili - TASI per l'anno 2016.

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147/bis TUEL D.LGS. 267/2000

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Amministrativa - Servizio al personale, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D. Lgs. 174/2012, e 147/bis, comma 1 del D.Lgs. 267/000 ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Montepaone li \_\_\_\_\_



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Vincenzo Larocca)

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147/bis, comma 1 del D.Lgs.267/000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

- HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile
- NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montepaone li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
(Vincenzo Larocca)





# COMUNE DI MONTEPAONE

## (Provincia di Catanzaro)

P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

### PROPOSTA

#### DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PERL'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)- ANNO 2016

CONSIDERATO che ad opera dei commi da 639 a 705 della richiamata Legge n. 147/ 2013, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (.I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

RILEVATO che la predetta imposta si basa su distinti presupposti:

- il primo presupposto è costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro è collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
  - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
  - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che con il presente atto si intende intervenire sulla componente I.U.C. relativa alla tassa per la copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che la disciplina della I.U.C. per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili, da applicare nel territorio comunale per l'anno 2016, è contenuta nel regolamento comunale per l'applicazione della I.U.C.-TASI;

EVIDENZIATO che con il predetto regolamento sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo sui servizi indivisibili, nonché i criteri e le modalità per riconoscere le agevolazione e determinare le aliquote da deliberare;

ATTESO che i presupposti d'imposta sono stati disciplinati nel regolamento comunale nel rispetto delle disposizioni dettate dalla Legge n. 147/2013;

DATO ATTO che, per le peculiarità possedute dalla nuova tassa sui servizi, il soggetto passivo è colui che usufruisce dei servizi che devono trovare copertura con la TASI;

RILEVATO che, in conformità al precedente punto, il comma 681 dispone: *“nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare”*.

VERIFICATO che possono essere assoggettati a TASI tutti gli immobili, comprese le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad esclusione di quelli espressamente indicati dalla normativa in materia di TASI;

RIMARCATO che le norme regolamentari sono altresì conformi al dettato dell'art. 52, del D.Lgs. n. 446/97, che riconosce potestà regolamentare ai Comuni, così come confermata dall'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 23/2011, recante *“disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale”* e dall'art. 1, comma 702, della richiamata Legge n. 147/2013;

VISTA la disciplina concernente le modalità di calcolo della nuova tassa sui servizi indivisibili che, per la gran parte, mutua le disposizioni dalla normativa IMU;

PRECISATO che la base imponibile a cui fare riferimento, per l'applicazione dell'aliquota deliberata dal Comune, è la medesima prevista per il calcolo dell'IMU;

RAMMENTATO che l'aliquota di base per l'applicazione della TASI è stabilita nella misura dell'1 per mille ed il Comune, con apposita delibera di Consiglio Comunale, può decidere di ridurre la predetta misura, fino all'azzeramento, in ragione della potestà regolamentare stabilita dall'articolo 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, così come confermata dal comma 702 della Legge n. 147/2013;

RILEVATO che il comma 677 impone inoltre che il Comune *“può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”*;

VISTE le modifiche intervenute ad opera del D.L. 6 marzo 2014, n.16, che, integrando la predetta previsione, ha innalzato l'aliquota massima da adottare, per il solo anno 2014, disponendo che: *“per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011”*;

VERIFICATO che la facoltà di incrementare dello 0,8 per mille le aliquote per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, non è più legata al vincolo dell'importo delle detrazioni concesse, bensì alla condizione secondo la quale le detrazioni deliberate siano finalizzate a contenere il carico della TASI entro i valori dell'IMU, anno 2012, in riferimento alla stessa tipologia di immobili;

PRESO ATTO dello specifico vincolo fissato per i fabbricati rurali ad uso strumentale, (di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011), per i quali è stabilito che il limite di aliquota da applicare non può superare la misura dell'1 per mille;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 683 della più volte citata Legge n. 147/2013 *“spetta al Consiglio comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente nel seguente prospetto, alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili:*

Prog.	Descrizione dei Servizi	Costo annuale
1	Attività culturali	€ 12.000,00
<i>TOTALE</i>		<i>€ 12.000,00</i>

RILEVATO che per quanto sopra esposto e chiarito, nel rispetto del vincolo imposto dal comma 677, così come integrato dal D.L. n. 16/2014, viene proposta l'approvazione delle seguenti aliquote:

- **Beni merce aziende del settore edile:** **2 per mille**
- **Categorie catastali A1 - A8 - A9** **1 per mille**

VERIFICATO che, in considerazione di quanto illustrato e delle aliquote proposte, il gettito previsto a titolo di TASI, per l'anno 2016, risulta presumibilmente pari ad euro **€ 5.000,00**, a copertura in percentuale dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

EVIDENZIATO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale (IUC) per la componente TASI( legge 208/2015 legge di stabilità 2016) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

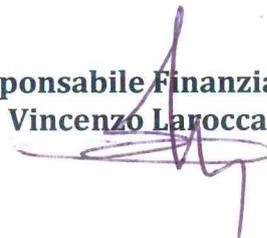
### **Propone**

1. DI RITENERE, tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, le seguenti aliquote relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2016:

- Beni merce aziende del settore edile:	<b>2 per mille</b>
- Categorie catastali A1 - A8 - A9	<b>1 per mille</b>

3. DI DARE ATTO che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2015;
4. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;
5. DI DARE ATTO che le aliquote che qui si approvano e le detrazioni ed agevolazioni stabilite dal regolamento comunale, garantiranno, per l'anno 2016 un gettito presumibilmente pari ad **€ 5.000,00** a copertura in percentuale (41,67%) dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;
6. DI PROVVEDERE alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il 10/09/2014, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
7. DI PUBBLICARE copia del presente atto sul sito web comunale - sezione trasparenza;
8. DI DICHIARARE stante l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

**Il Responsabile Finanziario**  
**Vincenzo Larocca**





**COMUNE DI MONTEPAONE**  
(PROV. CATANZARO)

Parere n. 40 del 27/04/2016

**OGGETTO: Parere dell'organo di revisione economico-finanziario sulla proposta di deliberazione del consiglio comunale relativa a: "Approvazione delle tariffe per l'applicazione del Tributo sui Servizi Indivisibili ( TASI ) Anno 2016".**

**L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIO**

L'anno 2016, il giorno 27 del mese di Aprile, alle ore 11.15, l'organo di revisore economico finanziaria si è riunito per esprimere il proprio parere in merito alla proposta di deliberazione del Consiglio Comunale inerente l'approvazione delle tariffe da applicare alla TASI.

- Esaminata la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Amministrativo - contabile indicata in oggetto;
- Visto l'art. 239 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Vista la legge n. 208/2015 (legge di stabilità 2016)
- Ritenuto che con il presente atti si intende provvedere alla copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);
- Considerato che si è già provveduto all'approvazione del regolamento per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (TASI), nel quale sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo;
- Considerato che è stato rispettato il vincolo imposto ai Comuni dall'art. 1 comma 677 della legge di stabilità n. 147/2013;
- Preso atto del parere del responsabile del settore Amministrativo - contabile;
- Verificato che il Comune non è strutturalmente deficitario ai sensi del decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 18/02/2013, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 06/03/2013;
- Verificato che viene proposta l'approvazione delle seguenti aliquote:
  - **Beni merce aziende del settore edile: 2 per mille**
  - **Categorie catastali A1 - A8 - A9 1 per mille**

**ESPRIME**

Parere favorevole all'approvazione della proposta di deliberazione relativamente alla congruità, coerenza e attendibilità.

La seduta si è conclusa alle ore 12,00.

Corigliano Calabro li 27/04/2016

IL REVISORE DEI CONTE  
(Dott. Giuseppe Benvenuto)



# COMUNE DI MONTEPAONE

P. IVA 00297260796 (Provincia di Catanzaro) Tel. 0967/49294-5-6 Fax 49180

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### N. 34 REG. DEL

**OGGETTO: : Imposta Unica Comunale (IUC) – Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili – Tasi per l'anno 2016**

L'anno 2016, il giorno Diciannove, del mese di Aprile, alle ore 09.00, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone

<i>N/ro d' ord.</i>	<i>Nome e Cognome</i>	<i>Qualifica</i>	<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Mario Migliarese	Sindaco	X	
2	Giuseppe Tuccio	Vice – Sindaco	X	
3	Isabella Venuto	Assessore	X	
4	Francesco Lucia	Assessore	X	
5	Maria Assunta Fiorentino	Assessore	X	

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Carmela Chiellino.

Presiede il Sindaco Mario Migliarese, il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta.

### DELIBERA

Vista la proposta di deliberazione del responsabile del Servizio Finanziario avente ad oggetto: **Imposta Unica Comunale (IUC) – Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili – Tasi per l'anno 2016**, allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, ritenuto doverla approvare integralmente ed ogni sua parte ;

Dato atto che sulla presente Proposta di Deliberazione, sono stati acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile di cui all'art. 49 del D.Lev.vo 267/2000 e s.m.e.i;

visti:

Il D.lgs. 267/2000;

lo Statuto Comunale;

il Regolamento generale delle entrate tributarie comunali;

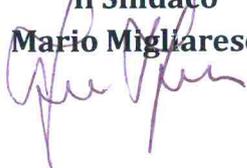
con voti unanimi favorevoli

## DELIBERA

1. **DI PROPORRE** al Consiglio Comunale di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di deliberazione del Responsabile dell'Area Finanziaria avente ad oggetto: **Imposta Unica Comunale (IUC) - Approvazione delle aliquote del Tributo sui servizi indivisibili - Tasi per l'anno 2016**, allegata alla presente di cui forma parte integrale e sostanziale, che qui si intende integralmente riportata e trascritta, ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte ;
2. **DI DARE ATTO** che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2016;
3. **DI TRASMETTERE** la relativa deliberazione al Consiglio Comunale;
4. **DI PUBBLICARE** la presente deliberazione all'Albo Pretorio on line e nella sezione Bilancio - Amministrazione Trasparente del Comune, ai sensi del D.Lgs. 14.03.2013 n. 33;

  
Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Carmela Chiellino



  
Il Sindaco  
Mario Migliarese



# COMUNE DI MONTEPAONE

## (Provincia di Catanzaro)

P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

### PROPOSTA

#### DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PERL'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)- ANNO 2016

CONSIDERATO che ad opera dei commi da 639 a 705 della richiamata Legge n. 147/ 2013, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (.I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

RILEVATO che la predetta imposta si basa su distinti presupposti:

- il primo presupposto è costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro è collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
  - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
  - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che con il presente atto si intende intervenire sulla componente I.U.C. relativa alla tassa per la copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che la disciplina della I.U.C. per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili, da applicare nel territorio comunale per l'anno 2016, è contenuta nel regolamento comunale per l'applicazione della I.U.C.-TASI;

EVIDENZIATO che con il predetto regolamento sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo sui servizi indivisibili, nonché i criteri e le modalità per riconoscere le agevolazione e determinare le aliquote da deliberare;

ATTESO che i presupposti d'imposta sono stati disciplinati nel regolamento comunale nel rispetto delle disposizioni dettate dalla Legge n. 147/2013;

DATO ATTO che, per le peculiarità possedute dalla nuova tassa sui servizi, il soggetto passivo è colui che usufruisce dei servizi che devono trovare copertura con la TASI;

RILEVATO che, in conformità al precedente punto, il comma 681 dispone: *“nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare”*.

VERIFICATO che possono essere assoggettati a TASI tutti gli immobili, comprese le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad esclusione di quelli espressamente indicati dalla normativa in materia di TASI;

RIMARCATO che le norme regolamentari sono altresì conformi al dettato dell'art. 52, del D.Lgs. n. 446/97, che riconosce potestà regolamentare ai Comuni, così come confermata dall'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 23/2011, recante *“disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale”* e dall'art. 1, comma 702, della richiamata Legge n. 147/2013;

VISTA la disciplina concernente le modalità di calcolo della nuova tassa sui servizi indivisibili che, per la gran parte, mutua le disposizioni dalla normativa IMU;

PRECISATO che la base imponibile a cui fare riferimento, per l'applicazione dell'aliquota deliberata dal Comune, è la medesima prevista per il calcolo dell'IMU;

RAMMENTATO che l'aliquota di base per l'applicazione della TASI è stabilita nella misura dell'1 per mille ed il Comune, con apposita delibera di Consiglio Comunale, può decidere di ridurre la predetta misura, fino all'azzeramento, in ragione della potestà regolamentare stabilita dall'articolo 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, così come confermata dal comma 702 della Legge n. 147/2013;

RILEVATO che il comma 677 impone inoltre che il Comune *“può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”*;

VISTE le modifiche intervenute ad opera del D.L. 6 marzo 2014, n.16, che, integrando la predetta previsione, ha innalzato l'aliquota massima da adottare, per il solo anno 2014, disponendo che: *“per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da*

*generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201, del 2011";*

VERIFICATO che la facoltà di incrementare dello 0,8 per mille le aliquote per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, non è più legata al vincolo dell'importo delle detrazioni concesse, bensì alla condizione secondo la quale le detrazioni deliberate siano finalizzate a contenere il carico della TASI entro i valori dell'IMU, anno 2012, in riferimento alla stessa tipologia di immobili;

PRESO ATTO dello specifico vincolo fissato per i fabbricati rurali ad uso strumentale, (di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011), per i quali è stabilito che il limite di aliquota da applicare non può superare la misura dell'1 per mille;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 683 della più volte citata Legge n. 147/2013 *"spetta al Consiglio comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente nel seguente prospetto, alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili:*

Prog.	Descrizione dei Servizi	Costo annuale
1	Attività culturali	€ 12.000,00
<i>TOTALE</i>		<i>€ 12.000,00</i>

RILEVATO che per quanto sopra esposto e chiarito, nel rispetto del vincolo imposto dal comma 677, così come integrato dal D.L. n. 16/2014, viene proposta l'approvazione delle seguenti aliquote:

- **Beni merce aziende del settore edile:** **2 per mille**
- **Categorie catastali A1 – A8 – A9** **1 per mille**

VERIFICATO che, in considerazione di quanto illustrato e delle aliquote proposte, il gettito previsto a titolo di TASI, per l'anno 2016, risulta presumibilmente pari ad euro **€ 5.000,00**, a copertura in percentuale dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

EVIDENZIATO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale (IUC) per la componente TASI( legge 208/2015 legge di stabilità 2016) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

### **Propone**

1. DI RITENERE, tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, le seguenti aliquote relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2016:

- Beni merce aziende del settore edile:	<b>2 per mille</b>
- Categorie catastali A1 - A8 - A9	<b>1 per mille</b>

3. DI DARE ATTO che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2015;
4. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;
5. DI DARE ATTO che le aliquote che qui si approvano e le detrazioni ed agevolazioni stabilite dal regolamento comunale, garantiranno, per l'anno 2016 un gettito presumibilmente pari ad **€ 5.000,00** a copertura in percentuale (41,67%) dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;
6. DI PROVVEDERE alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il 10/09/2014, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
7. DI PUBBLICARE copia del presente atto sul sito web comunale - sezione trasparenza;

8. DI DICHIARARE stante l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

**Il Responsabile Finanziario**  
**Vincenzo Larocca**





# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC). APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PERL'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)- ANNO 2016

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000  
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Montepaone lì 14/04/2016

Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Vincenzo Larocca

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/2000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

- HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile
- NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.
- NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Montepaone lì 14/04/2016



Il Responsabile dell'Area Finanziaria  
Vincenzo Larocca

La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con il Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 27.06.16 al 12.05.16

IL RESP. DELL'ALBO  IL SEGRETARIO



La presente deliberazione è divenuta esecutiva

/\_\_\_/ il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. 18/8/2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

/\_\_\_/ il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. 18/8/2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO

~~/\_\_\_/~~ Comunicata ai Capigruppo Consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio con nota prot. n. 3406 del 27.06.2016 ai sensi dell'art. 125 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto legislativo 18/8/2000, n. 267.

/\_\_\_/ Comunicata al Prefetto di Catanzaro, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, con nota prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 135 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli enti Locali approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267.

Il sottoscritto Segretario del Comune certifica, su attestazione del messo comunale, che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_, senza seguito di ricorsi.

IL SEGRETARIO