



# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 ☎ 0967 / 49294-5 - Fax 0967 / 49180

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 53 Reg. Del.

OGGETTO: Lavori di recupero Palazzo “C. Pirrò” – Approvazione schema contratto preliminare di permuta.

L'anno duemilaundici, il giorno venticinque, del mese di ottobre, alle ore 19,00, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio ed invitato come da avvisi scritti di data 19/10/2011, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito, presieduto dall' Avv. Massimo Rattà, nei locali di Palazzo “C. Pirrò” di Montepaone Centro, il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria di prima convocazione, nelle persone seguenti:

N/ro d' ord.	Nome e cognome	Presente	Assente
1	Froio Francesco	x	
2	Rattà Massimo Salvatore	x	
3	Malta Michele	x	
4	Macrì Giuseppe	x	
5	Sestito Roberto	x	
6	Galati Francesco Salvatore	x	
7	Siciliano Felice	x	
8	Montillo Concetta	x	
9	Pirrò Rino	x	
10	Migliarese Mario		x
11	Venuto Isabella		x
12	Voci Giovanni		x
13	Lucia Francesco		x

Presenti n. 9

Assenti n. 4

Assiste il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Scarpino.

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 9 su n. 13 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 13 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 12 dello Statuto comunale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relaziona in merito l'Assessore Giuseppe Macrì;

**IL CONSIGLIO COMUNALE**  
**in seduta pubblica**

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale nell'ambito delle iniziative volte al recupero ed alla valorizzazione del Centro storico ha ottenuto un finanziamento Regionale per il recupero di Palazzo "C. Pirrò" che prevede ,anche, la realizzazione di una piazza su dei terreni limitrofi di proprietà di privati cittadini;
- al fine di rendere esecutivo quanto sopra sono state adottate tutte le formalità burocratiche;
- alcuni proprietari delle aree e degli immobili, oggetto di esproprio, hanno comunicato la propria disponibilità alla permuta con la costruendo autorimessa;

Ritenuto dover formalizzare la predetta richiesta attraverso un contratto preliminare di permuta;

Visto lo schema appositamente predisposto dall' Ufficio Tecnico, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;

Preso atto dello scaturito dibattito.

Su proposta dell'Assessore Macrì

Visti:

- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

- i pareri di cui all'art. 49 del citato T.U.;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

**DELIBERA**

- di approvare, come con la presente approva, lo schema di contratto preliminare di permuta da sottoscriversi tra i proprietari di aree ed immobili interessati ai lavori di recupero di Palazzo " C. Pirrò " in Montepaone Centro e questo Ente, che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale.
- autorizzare alla firma dello stesso il Responsabile dell' Area Tecnica LL.PP. Geom. Saverio Russo.
- dare mandato al Responsabile citato di adottare tutti gli atti futuri e di propria competenza, nessuno escluso, per dare attuazione al presente deliberato.

Il presente atto è letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO  
**Dott. Giuseppe Scarpino**

IL PRESIDENTE  
**Avv.to Massimo Rattà**

---

La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 03/11/2011 al 18/11/2011

IL SEGRETARIO  
**Dott. Giuseppe Scarpino**

IL RESP: DELL'ALBO  
Sig.ra Fabbio Rosaria

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

/\_\_/ il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del t.u.e.l. approvato con decreto lgs n. 267/2000, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

/\_\_/ il \_\_\_\_\_, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato t.u.e.l., perché dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO