

			
COMUNE DI GASPERINA	COMUNE DI MONTEPAONE	COMUNE DI MONTAURO	COMUNE DI SAN FLORO

UFFICIO COMUNE OPERANTE COME CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
(Art.33, comma 3-bis del d.lgs.n.163/2006)

Prot.n°1858

### BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA

#### Offerta economicamente più vantaggiosa

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE** : Comune di Montauro tramite Ufficio Comune operante come centrale di Committenza per conto dei Comuni di Gasperina Montepaone Montauro e San Floro – Piazza San Francesco di Paola 88060 Montepaone , - Tel. 0967576428 – Fax 096757612 – Sito istituzionale [www.comune.montepaone.cz.it](http://www.comune.montepaone.cz.it) Email [ufftecurbamontepaone@libero.it](mailto:ufftecurbamontepaone@libero.it). Pec [centralecommittenza.montepaone@asmepec.it](mailto:centralecommittenza.montepaone@asmepec.it)
- 2) **PROCEDURA DI GARA** :procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 83 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 ;
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

3.1. *luogo di esecuzione: Comune di Montauro*

3.2. descrizione e natura: **“Completamento del ripristino per la viabilità danneggiata dagli eventi meteorici di settembre/ottobre 2000” nel Comune di Montauro**

3.3. **importo complessivo dei lavori:** euro 117.177,19  
di cui:

- Lavori a base d'asta: € 113.381,13
- Per di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 3.796,06

3.4 **Lavorazioni di cui si compone l'intervento:**

Lavorazione	Cate- goria d.P.R. n. 207/ 2010 s.m.i.	Qualifica- zione ob- bligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile	subap- paltabile (%)
Completamento del ripristino per la viabilità danneggiata dagli eventi meteorici di settembre/ottobre 2000	OG3	no	117.177,19	100	prevalente	30

3.5 **modalità di determinazione del corrispettivo** (vedi art. 53, comma 4, D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i.): **corrispettivo a corpo e a misura;**

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 90 (novantagiorni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

**La documentazione sotto riportata:**

- **gli elaborati grafici;**
- **il computo metrico;**
- **il piano di sicurezza;**
- **il capitolato speciale di appalto;**
- **lo schema di contratto;**
- **la lista delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori e per formulare l'offerta;**

è visibile presso l'ufficio tecnico del Comune di Montauro, nei giorni di martedì, mercoledì e giovedì e nelle ore 09:00 – 13:00; è possibile acquistarne una copia, fino a due giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il medesimo ufficio tecnico comunale, previo versamento di euro 20,00; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo PEC inviata, 24 ore prima della data di ritiro, ufficiotecnicomontauro@asmenet.it.

6. **FINANZIAMENTO:** I lavori sono stati finanziati mediante “Fondi della Regione Calabria, giusta nota del Dipartimento N° 9 - Settore N° 2 – Servizio 5, prot. n° 265629 del 25/08/2014, con la quale veniva comunicato che, con Decreto n° 10173 del 13/08/2014 è stato approvato l'utilizzo delle somme in economie di cui alla legge 365/2000 ed è stato assegnato al Comune di Montauro un contributo di € 150.000,00 per la realizzazione dell'intervento di “Completamento del ripristino per la viabilità danneggiata dagli eventi meteorici di settembre/ottobre 2000”

7. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

i soggetti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. nonché degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i., operatori economici, ai sensi dell'art. 3, comma 22 del D.Lgs.n. 163/2006 s.m.i, stabiliti in altri stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33;

8. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

i concorrenti devono possedere:

*(caso di concorrente in possesso dell'attestato SOA)*

attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità;

*(nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA)*

i requisiti di cui all'articolo 90 del d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 90; il requisito di cui all'articolo 90, comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto **3.2** del presente bando:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

Nel caso in cui il requisito richiesto alla summenzionata lettera b), non rispetti la percentuale ivi prevista, l'importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da stabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a).

#### **9. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi **centottanta giorni** dalla data di presentazione delle offerte;

#### **10. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'affidamento del contratto avverrà mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83, comma 1, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i. da valutarsi, da parte della commissione giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PONDERAZIONE</b>
<b>a) Elementi di natura qualitativa (Punti max 75)</b>	
- a.1) Migliorie apportate mediante la realizzazione di arredo urbano e verde attrezzato, opere di urbanizzazione quali raccolta acque bianche e nere, maggiore fornitura pavimentazione stradale rispetto alle quantità previste in progetto.	<b>65</b>
- a.2) organizzazione del cantiere e della sicurezza di cantiere, mediante riduzione interferenze.	<b>10</b>
<b>b) Elementi di natura quantitativa (punti max 25)</b>	
- b.1) riduzione tempo utile per esecuzione dei lavori	<b>15</b>
- b.2) prezzo offerto sull'importo dei lavori posto a base di gara.	<b>10</b>

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 2, e dell'allegato G del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i. si precisa che la determinazione del punteggio relativo alle offerte tecniche contenute nella busta "B" per ciascuna ditta offerente avverrà utilizzando il metodo aggregativo-compensatore (come definito dal richiamato all. G), a cui si rinvia, sulla base della seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);  
n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a) i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\Sigma_n$  = sommatoria.

I coefficienti  $V(a) i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione qualitativa, quali a titolo esemplificativo le migliori, l'organizzazione del cantiere etc., attraverso:

- la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, seguendo le linee guida di cui all'allegato G del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 s.m.i.

Si precisa che prima di applicare il suddetto metodo di valutazione - al fine di non alterare i rapporti stabiliti nella lettera di invito, tra i pesi dei criteri di valutazione aventi natura qualitativa e quelli aventi natura quantitativa – si procede con riferimento ad ogni criterio di valutazione di natura qualitativa a normalizzare i valori delle medie dei coefficienti attribuiti ad ogni concorrente dai commissari.

La **normalizzazione** è effettuata assegnando, per ognuno dei criteri di valutazione, alla media di valore più alto, il coefficiente pari ad uno e alle altre medie coefficienti in proporzione lineare;

b) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura quantitativa, quali a titolo esemplificativo, il prezzo, il termine di esecuzione dei lavori ecc. attraverso una interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la Stazione Appaltante, e il coefficiente pari a zero, attribuito a quelli posti a base di gara.

**11. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:** Gli interessati dovranno, a pena di esclusione, presentare offerta, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano, perentoriamente entro le ore 13.00 del giorno 08.04.2016 al seguente indirizzo: **Ufficio Comune Operante come Centrale Unica di Committenza (Gasperina, Montepaone, Montauro e San Floro) c/o Comune di Montepaone Piazza San Francesco di Paola – 88060 Montepaone (CZ)**

Il plico generale dovrà contenere, al suo interno, quattro buste, ciascuno con la dicitura: “ A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”; B” “OFFERTA TEMPI DI ESECUZIONE”; C “OFFERTA TECNICA”; D “OFFERTA ECONOMICA”;

Il plico generale, ed i quattro plichi interni contenenti la documentazione amministrativa, l'offerta economica, l'offerta sui tempi di esecuzione e l'offerta tecnica, dovranno essere sigillati e controfirmati sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione delle buste.

Contenuto della Busta “A” "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA":

a) **Domanda di partecipazione**, contenente l'indicazione dei dati identificativi del soggetto candidato debitamente sottoscritta e corredata da una fotocopia di un documento di identità di tutti i sottoscrittori; contenente dichiarazione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06. Assenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gara previste dall'art. 38 comma 1 lettere a), b), c), d) e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter, m-quater del D. Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii..

**N. B. La condizione b) e c) ed m-ter deve essere dichiarata da parte di tutti i soggetti con potere di rappresentanza e da parte del direttore tecnico, ivi compresi quelli cessati dalla carica nel corso degli ultimi dodici mesi.**

**Secondo il disposto dell'art. 76 del D.P.R. n° 445/2000 la dichiarazione mendace, la falsità degli atti e l'uso di atti falsi sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.**

**Questa stazione appaltante si atterrà a quanto stabilito, in merito all'accertamento delle cause di esclusione ex art. 38 D.lgs. n° 163/2006 (come modificato dal D.L. 70/2011), dall'Autorità per la Vigilanza sui LL.PP. con sua determinazione n° 19 del 30 luglio 2002.**

- b) **Garanzia provvisoria**, a pena di esclusione, di euro 2.343,55 intestata a Comune di Montauro (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, completa di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, resa, a pena di esclusione, dal fideiussore e corredata da copia fotostatica non autenticata del documento di identità, che comprovi il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della Stazione Appaltante per la tipologia dei lavori ed importi richiesti;

E' ammessa la riduzione del 50% della garanzia qualora l'impresa sia in possesso della certificazione di qualità aziendale di cui all'art. 75 D.Lgs. n° 163/2006.

La garanzia sarà automaticamente svincolata al momento della sottoscrizione del contratto per quanto riguarda l'aggiudicatario.

N.B.: per quanto riguarda i concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art. 75 comma 9 D.Lgs 163/06, la garanzia a corredo dell'offerta dovrà intendersi svincolata al momento della emanazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva che sarà comunicato ai sensi dell'art. 79 co. 5 lett. a) D.Lgs 163/2006.

- c) **Attestazione di avvenuto sopralluogo** dei luoghi, rilasciato dal Responsabile del Procedimento, o dal suo delegato dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montauro, previo svolgimento di apposito sopralluogo;
- d) **Dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali**, di essersi recati sul luogo, di conoscere ed aver verificato tutte le condizioni, ai sensi dell'art. 106, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010.
- e) **PassOE**: Documento che attesta che l'operatore economico (in caso di RTI ognuna delle associate), può essere verificato tramite AVCPASS;
- f) **Patto d'integrità**

In caso di **Avvalimento**, a pena di esclusione, il concorrente dovrà presentare la Segue Documentazione:

- a) attestazione rilasciata da una S.O.A. regolarmente autorizzata dell'impresa ausiliaria, per categoria/e e classifica/he per la/le quale/i si intende utilizzare l'istituto dell'avvalimento;
- b) dichiarazione resa dal concorrente, ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000, attestante l'avvalimento dei requisiti previsti dal presente bando, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- c) dichiarazione resa dall'impresa ausiliaria, ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
- d) dichiarazione resa dall'impresa ausiliaria ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000 con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- e) dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria, ai sensi e con le modalità dettate dal D.P.R. 445/2000, attestante che la medesima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34;
- f) originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

**Contenuto della Busta B "OFFERTA TEMPI DI ESECUZIONE"**

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta relativa ai tempi di esecuzione, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

Deve essere indicato:

- a) la riduzione dei tempi di esecuzione dei lavori rispetto al tempo massimo stabilito in 90 giorni naturali e consecutivi, precisando il numero dei giorni naturali e consecutivi offerti per l'esecuzione di tutte le opere previste in appalto, non potrà essere inferiore a 60 giorni naturali e consecutivi;

Il foglio dell'offerta Tempi esecuzione , in bollo, deve essere è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

Contenuto della Busta C "OFFERTA TECNICA":

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta tecnica migliorativa, a pena di esclusione, secondo il modello allegato al presente bando di gara.

Contenuto della Busta D "OFFERTA ECONOMICA":

In questa busta deve essere contenuta esclusivamente l'offerta economica, a pena di esclusione, fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

Deve essere indicato:

- a) il ribasso, espresso in cifre ed in lettere , sull'importo posto a base d'asta dei lavori da eseguire al netto degli oneri di sicurezza;
- b) Il foglio dell'offerta, in bollo, deve essere è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;
  - il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;
  - in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
  - il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;

## **12. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

L'apertura delle buste e la verifica dei requisiti generali sarà comunicato agli interessati tramite PEC, e si svolgerà presso l'Ufficio Comune operante come centrale di Committenza per conto dei Comuni di Gasperina Montepaone Montauro e San Floro sito in Piazza San Francesco di Paola 88060 Montepaone, in seduta pubblica.

La valutazione delle offerte presentate dalle ditte partecipanti sarà demandata ad una commissione giudicatrice appositamente costituita dopo la scadenza del termine di cui al precedente punto 11 così come stabilito dall'art. 84 commi 1 e 10 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i..

La commissione procederà alla verifica ed alla valutazione delle offerte presentate in sedute pubbliche e riservate secondo le particolari modalità contenute del disciplinare di gara nel rispetto delle previsioni di cui all'art. 120, comma 2 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

La commissione giudicatrice valuterà in particolare le offerte presentate determinando l'offerta economicamente più vantaggiosa che sarà quella che consegnerà il maggior punteggio complessivo determinato ai sensi del precedente punto 10.

La Commissione procederà infine all'aggiudicazione provvisoria ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i.

## **13. OFFERTE ANORMALMENTE BASSE**

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86, comma 2, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 s.m.i., quando il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la stazione appaltante valuta la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente bando di gara.

In ogni caso l'amministrazione può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Qualora la procedura di rilevazione evidenzi la presenza di una o più offerte anormalmente basse, la stazione appaltante procede alla verifica delle stesse, avvalendosi se del caso mediante una commissione appositamente costituita, di cui all'art. 88, comma 1-bis del D.lgs. n. 163/2006, la quale procederà a richiedere per iscritto la presentazione in forma scritta delle giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara.

Prima di escludere l'offerta, ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convoca l'offerente con un anticipo non inferiore a tre giorni lavorativi e lo invita a indicare ogni elemento che ritenga utile.

Se l'offerente non si presenta alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante può prescindere dalla sua audizione.

La stazione appaltante sottopone a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa, e, se la ritiene anomala, procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta, nel suo complesso, inaffidabile, e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 11 e 12 del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., all'aggiudicazione definitiva in favore della migliore offerta non anomala.

#### **14. CAUSE DI ESCLUSIONE:**

In base alle previsioni contenute dall'art. 46, comma 1-bis del D.lgs. n. 163/2006 s.m.i., la Stazione Appaltante escluderà i concorrenti dalla procedura di gara nel caso in cui gli stessi non rispettino le prescrizioni previste dal D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i., dal d.P.R. n. 207/2010 s.m.i. e da altre disposizioni di leggi vigenti nonché nei seguenti casi:

- qualora vi sia incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta,
- per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali dell'offerta;
- mancanza di integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione;
- per altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

#### **15. ALTRE INFORMAZIONI**

- Il progetto esecutivo è stato validato dall'U.T.C.;
- Il contratto d'appalto sarà sottoscritto successivamente ai 35 giorni dall'aggiudicazione definitiva, termine nel quale l'appaltatore dovrà recepire nel progetto esecutivo posto a base di gara le prescrizioni impartite dal Responsabile Unico del Procedimento a seguito delle migliori offerte dall'appaltatore medesimo;
- Il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;
- Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Costantino Gambardella;  
tel. 0967 548132 fax 0967 548131-35;  
pec : ufficiotecnicomontauro@asmenet.it;

Montepaone 09.03.2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO F.to (Ing. Costantino Gambardella)	IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO COMUNE F.to (Geom. Francesco Ficchi)
--	--