

COMUNE DI MONTEPAONE

(PROVINCIA DI CATANZARO)

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

Oggetto: Piano di lottizzazione “Sanguinario” in Montepaone (CZ) loc. “Sanguinario” DLgs 152/2006 e art. 22 del regolamento Regionale 3/2008 e s.m.i.

-Soggetto proponente comune di Montepaone (CZ)

-Procedura di verifica di assoggettabilità VAS – art.22 R.R. del 04.08.08 n°3 e ss.mm.ii.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

-**Vista** la nota prot. 7077 del 13-01-2016 della Regione Calabria – Dipartimento Ambiente e Territorio – Settore N°2 – Servizio N°3, relativa alla procedura di verifica di assoggettabilità “VAS” del Piano di Lottizzazione “Sanguinario” del Comune di Montepaone,

-**Visti** gli Atti esistenti in Ufficio;

-**Visto** l'art. 13 della legge 02/02/1974, N°64;

-**Visto** il P.A.I.;

-**Viste** le ulteriori disposizioni di legge vigenti in materia;

ATTESTA

-Che le aree oggetto dell'intervento relativo al Piano di Lottizzazione “Sanguinario”, risultano parzialmente interessate da rischio idraulico con livello “R2” per pericolo di esondazione, pertanto l'edificazione in tale porzione di territorio dovrà avvenire nel rispetto dell'art. 23 delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia del PAI, non potranno, quindi, essere realizzati seminterrati, la cui destinazione sia ad uso abitativo e/o commerciale.

Montepaone, Li 15 FEB 2016



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

SETTORE URBANISTICA

(Geom. Francesco FICCHI')