

# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETER. N. 86 REG. AREA

OGGETTO: lavori di recupero palazzo Cesare Pirrò – precisazione in merito alla determina n. 74/2014 - C. I. G. 2810371782
---

Premesso che:

**Visto** il Decreto del Vice Sindaco n° 4509 di prot del 11.06.2015, di conferimento al sottoscritto delle funzioni dirigenziali di Responsabile dell'Area Urbanistica e lavori pubblici;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 21 del 25.08.2015, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2015;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 18.07.2008 è stato approvato il progetto preliminare "recupero palazzo Cesare Pirrò" dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00 ai fini della richiesta del finanziamento;
- per il finanziamento, dei lavori in oggetto, è stata sottoscritta tra il Comune di Montepaone e la Regione Calabria la convenzione n. 2821 del 12.05.2009, regolante il finanziamento di €. 1.050.000,00, integrata e modificata in data 13 maggio 2013 con atto rep. 1026 per l'importo di €. 863.121,82, relativo alla realizzazione degli interventi previsti dall'accordo di programma quadro (PAR Calabria FAS 2007- 2013)
- l'opera per l'importo di €. 1.050.000,00 è stata prevista nel bilancio comunale, nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale 2009;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 01.07.2009 è stata approvata la rimodulazione del progetto preliminare, adeguato all'importo del finanziamento assegnato di €. 1.050.000,00, redatto dal Tecnico comunale, Geom. Francesco Ficchi;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 15.04.2010 è stato riapprovato nuovo progetto preliminare relativo al recupero palazzo Cesare Pirro' dell'importo complessivo di €. 1.050.000,00, con previsione anche della realizzazione di una piazza, su un terreno privato, nonché su aree dove insistono alcuni fabbricati costruiti in epoca remota, ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sull'area distinta in Catasto al Foglio 8 particella 115, con l'attuale destinazione urbanistica come "Zona A" e dichiarata l'opera relativa al recupero Palazzo Cesare Pirrò di pubblica utilità;
- con determinazione del responsabile del servizio n. 119 del 14.09.2009 è stato affidata la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, rilievi e contabilità - nonché relazioni specialistiche (geotecnica, paesaggistica e storica all'associazione temporanea tra tecnici, costituita con scrittura privata, registrata all'Ufficio del registro di Catanzaro in data 25.08.2009, al n. 1142, serie 3^, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- il progetto definitivo in oggetto è stato sottoposto al parere della Soprintendenza dei Beni Culturali e Paesaggistici di Cosenza, la quale, con nota n. 888 del 24.01.2011, ha espresso parere favorevole;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 01.02.2011 è stato approvato il progetto definitivo;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 12.04.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'associazione temporanea tra tecnici, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- in dipendenza della determinazione n. 38 reg. area del 21.06.2011 è stato pubblicato il bando di gara di procedura aperta per l'appalto dei lavori di RECUPERO PALAZZO CESARE PIRRO';

- con verbale in data 26.07.2011 i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786, che ha offerto il ribasso del 26,478% – per l'importo di €. 551.415,00, oltre €. 22.500,00, per oneri di sicurezza, oltre iva, sul prezzo base d'asta di €.750.000,00;
- con determina n. 53 del 12.10.2011 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786;
- con contratto d'appalto n. 1 di Rep. stipulato in data 26.09.2013 dell'importo di euro . €. 573.915,00 al netto del ribasso d'asta e comprese le somme per il costo della sicurezza non assoggettabili a ribasso, la Stazione Appaltante ha affidato i lavori di recupero Palazzo Cesare Pirro all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786;
- con determina n. 3 del 30.01.2014 si è preso atto dell'atto costitutivo, repertorio n. 41029, raccolta 21052, del 21.10.2013, per rogito del Notaio Dott. Luigi De Santis, in Cosenza, acquisito al protocollo dell'Ente in data 20.10.2013, al numero di prot. 9127, con il quale le imprese ENNEBI Restauri S.a.s. – , con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali con sede in San Marco Argentano, già in ATI, hanno costituito una società consortile a responsabilità limitata che opererà sotto la denominazione di “CEPI RESTAURI SOCIETA' CONSORTILE AR. L., con sede in San Marco Argentano, Contrada Ghiandaro, 35, P.I. 03282140783;

**- con determina n. 74 del 20.10. 2014 è stata approvato il V° SAL dell' importo complessivo di €. 60.360,00, oltre IVA e disposta la liquidazione della somma in acconto di €. 17.243,58, stabilendo che la restante somma sarebbe stata liquidata previo accredito della somme da parte della Regione Calabria;**

**- la Regione Calabria, in fase di omologazione degli atti, ha richiesto, per vie brevi, chiarimenti in merito;**

**Ritenuto che con la determina n. 74/2014 si intendeva stabilire di liquidare sia la somma disponibile in acconto pari ad €. 17.243,58 compreso iva, sia la rimanente somma, previo accredito della somma da parta della Regione Calabria;**

Ritenuto che la materia rientra nelle specifiche competenze di questo Ufficio a mente dell'art. 107 del TUEL, in quanto attuazione puntuale di obbiettivi e programmi, dagli organi di indirizzo politico;

VISTO il D.lgs n.163/2006;

Vista la legge 241/90 e s.m.i.;

Visto il D. lgs 193/2006, nonché le linee in materia di trattamento dei dati personali emanati dal garante;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lvo n.267 del 18.08.2000;

Visto il programma delle opere pubbliche;

Visto lo statuto comunale;

Visto il D.lgs 118/2011 e s.m.i.;

Visto il Dlgs 152/2006 e s..m.i.;

Sentito il responsabile dell'Ufficio di Ragioneria e Contabilità circa della disponibilità in bilancio della sopra citata somma;

Visto il regolamento delle entrate approvato con deliberazione del Consiglio comunale 16/10/2011;

Visto il regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso ;

**DETERMINA**

**1) di stabilire che con la determina del responsabile del servizio n. 74 del 20.10.2014 di approvazione del V° SAL dell'importo di €. 60.36000, oltre IVA, si intendeva di liquidare, come di fatto è stato liquidato, tutto l'intero importo di €. 60.360,00, oltre IVA, relativo al V° SAL , a favore dell'impresa esecutrice "Cepi Scarl Srl";**

2) Di trasmettere all'Ufficio Finanziario per quanto di competenza,

3) Di dare atto, altresì che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on – line per 15 giorni consecutivi e nella sezione "provvedimenti" di Amministrazione Trasparente;

10) di dare atto altresì, che Responsabile del Procedimento è il sottoscritto;

9)L'esecuzione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. della Legge sull'ordinamento Degli Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000 n. 267, è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente.

Letto, approvato e sottoscritto

Montepaone 03.12.2015

Il Responsabile del servizio  
(Geom. Francesco Ficchi)

---

Timbro

## SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA

Visto l'atto che precede se ne attesta la regolarità contabile.

Visto l'atto che precede, se ne attesta la copertura finanziaria in conformità del disposto di cui al T.U. n. 267 del 18.08. 2000.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi dal

Data, 04/12/2015

Il Responsabile delle pubblicazioni

Fabbio Rosaria