

COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

AREA TECNICA LL.PP.

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETER. N. 15 REG. AREA

OGGETTO: lavori di recupero palazzo Cesare Pirrò – determinazione indennità definitiva - Liquidazione e pagamento acconto indennità esproprio eredi Viscomi - C. I. G. 2810371782

Premesso:

- con Decreto del Commissario Prefettizio n° 5987 di prot del 01.08.2014, sono state conferite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di Responsabile dell'Area LL.PP. e di attribuzione delle relativa indennità di posizione;
- con deliberazione del Commissario Straordinario n. 17 del 10.10.2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio 2014;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 18.07.2008 è stato approvato il progetto preliminare "recupero palazzo Cesare Pirrò" dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00 ai fini della richiesta del finanziamento;
- che in data 12.05.2009 è stata sottoscritta, tra il Comune di Montepaone e la Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del territorio, la convenzione regolante il finanziamento di €. 1.050.000,00, concesso per i lavori di "recupero Palazzo Cesare Pirrò", relativo alla realizzazione degli interventi previsti dall'accordo di programma quadro (PAR Calabria FAS 2007- 2013)
- l'opera per l'importo di €. 1.050.000,00 è stata prevista nel bilancio comunale, nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale 2009;
- per il finanziamento, dei lavori in oggetto, è stata sottoscritta tra il Comune di Montepaone e la Regione Calabria la convenzione n. 2821 del 12.05.2009, integrata e modificata in data 13 maggio 2013 con atto rep. 1026 per l'importo di €. 863.121,82;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 01.07.2009 è stata approvata la rimodulazione del progetto preliminare, adeguato all'importo del finanziamento assegnato di €. 1.050.000,00, redatto dal Tecnico comunale, Geom. Francesco Ficchi;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 15.04.2010 è stato approvato il progetto preliminare relativo al recupero palazzo Cesare Pirrò dell'importo complessivo di €. 1.050.000,00, che prevede anche la realizzazione di una piazza, su un terreno privato, nonché su aree dove insistono alcuni fabbricati costruiti in epoca remota, ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sull'area distinta in Catasto al Foglio 8 particella 115, con l'attuale destinazione urbanistica come "Zona A" e dichiarata l'opera relativa al recupero Palazzo Cesare Pirrò di pubblica utilità;
- con determinazione del responsabile del servizio n. 119 del 14.09.2009 è stata affidata la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, rilievi e contabilità - nonché relazioni specialistiche (geotecnica, paesaggistica e storica all'associazione temporanea tra tecnici, costituita con scrittura privata, registrata all'Ufficio del registro di Catanzaro in data 25.08.2009, al n. 1142, serie 3^, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- il progetto definitivo in oggetto è stato sottoposto al parere della Soprintendenza dei Beni Culturali e Paesaggistici di Cosenza, la quale, con nota n. 888 del 24.01.2011, ha espresso parere favorevole;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 01.02.2011 è stato approvato il progetto definitivo;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 12.04.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'associazione temporanea tra tecnici, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- con nota n. 4425,4424,4420,4421, 4422, 4423,4426, 4443, 4444, 4445 del 12.05.2010 è stato comunicato alle ditte interessate dall'esproprio l'avvio del procedimento per imposizione del vincolo preordinato all'esproprio dell'immobile **riportato in Catasto al F.8, Particella 112, sub 4;**

- con nota n. 1121 del 01.02.2011 è stato comunicato a tutte le ditte espropriande l'avvio del procedimento per l'approvazione del progetto definitivo ai fini della pubblica utilità per la realizzazione dei lavori di "recupero Palazzo Cesare Pirrò";
- con nota prot. n. 5334 del 19.06.2013 sono stati invitati le ditte espropriande sotto riportate a presentarsi presso l'Ufficio per le espropriazioni per sottoscrivere il verbale di accordo bonario;
 1. Montillo Aurelio Alfonso Pasquale comproprietario; (erede Viscomi Marianna); € 312,50
 2. Urzino Assunta comproprietaria (erede Viscomi Antonietta); € 625,00
 3. Urzino Marianna comproprietaria (erede Viscomi Antonietta); € 625,00
 4. Vocaturo Angelo Paride comproprietario (erede Viscomi Elisa); € 1.250,00
 5. Viscomi Santo Giuseppe comproprietario (erede Viscomi Pasquale); € 1.250,00
 6. Viscomi Gregorio comproprietario (erede Viscomi Pasquale); € 1.250,00
 7. Viscomi Mario Salvatore, comproprietario (erede Viscomi Pasquale); € 1.250,00
 8. Viscomi Francesco Antonio comproprietario (erede Viscomi Pasquale); € 1.250,00
 9. Viscomi Pasquale Mario comproprietario (erede Viscomi Pietro); € 312,50
 10. Viscomi Francesco Saverio comproprietario (erede Viscomi Pietro); € 312,50
 11. Viscomi Gloria Santa comproprietaria (erede Viscomi Pietro); € 312,50
 12. Viscomi Giuseppe comproprietario (erede Viscomi Pietro); € 312,50
 13. Montillo Gregorio erede di Montillo Francesco € 62,50
 14. Montillo Salvatore erede di Montillo Francesco € 62,50
 15. Montillo Annamaria erede di Montillo Francesco € 62,50
 16. Montillo Concetta erede di Montillo Francesco € 62,50
 17. Castanò Filomena, eredi di Montillo Francesco € 62,50
 18. Montillo Guglielmo, erede di Viscomi Marianna € 312,50

Visto l'atto di cessione bonaria, con il quale le ditte di cui sopra cedono al Comune di Montepaone immobile distinto in Catasto al foglio 8 **particella n° 112, sub 4 per l'indennità definitiva di € 10.000,00**

Vista la dichiarazione resa dalle ditte espropriande, acquisita al protocollo dell'Ente in data 26.11.2014 al n. 1571/E di protocollo, con la quale hanno dichiarato la piena proprietà dell'immobile, nonché l'assenza di diritti di terzi;

Ritenuto che la materia rientra nelle specifiche competenze di questo Ufficio a mente dell'art. 107 del TUEL, in quanto attuazione puntuale di obiettivi e programmi, dagli organi di indirizzo politico;

Ritenuta ad attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;

Ritenuto ed attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147/bis della DLGS n. 267/2000 e smi;

Ritenuto ed accertata ai sensi del D.L. 78/2010 la compatibilità della spesa con la regola di finanza pubblica;

Ritenuto, pertanto alla luce di quanto sopra, potersi procedere alla liquidazione della somma a saldo di € 10.000,00 pari al 100% dell'indennità definitiva spettante, impegnando la relativa spesa sul capitolo 3257 del bilancio;

Dare atto che le ditte Iannino Celeste, Montillo Rosanna, Montillo Francesca eredi di Montillo Giovanni, a causa di irreperibilità, la somma spettante sarà depositata con successivo atto presso la Cassa DD.PP.;

Visto il D.P.R. 08/06/2001, n°327 e smi;

VISTO il D.lgs n.163/2006;

Vista la legge 241/90 e s.m.i.;

Visto il D. lgs 193/2006, nonché le linee in materia di trattamento dei dati personali emanati dal garante;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lvo n.267 del 18.08.2000;

Visto il programma delle opere pubbliche;

Dato atto che ai sensi del punto 9.3 del principio contabile all. 4/2, non sono oggetto di riaccertamento i residui attivi e passivi al 31.12.2014 incassate e pagate prima della deliberazione di riaccertamento straordinario;

Visto il D.lgs 118/2011 e s.m.i.;

Visto il D.lgs 152/2006 e s.m.i.;

Sentito il responsabile dell'Ufficio di Ragioneria e Contabilità circa della disponibilità in bilancio della sopra citata somma;

Visto il regolamento delle entrate approvato con deliberazione del Consiglio comunale 16/10/2011;

Visto il regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso ;

DETERMINA

1) dare atto che la premessa si intende qui riportata per far parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Liquidare alle ditte sotto elencate:

1. Montillo Aurelio Alfonso Pasquale comproprietario; (erede Viscomi Marianna); (07.10.1946)	€ 312,50
2. Urzino Assunta comproprietaria (erede Viscomi Antonietta); (24.03.1949)	€ 625,00
3. Urzino Marianna comproprietaria (erede Viscomi Antonietta); (06.11.1946)	€ 625,00
4. Vocaturo Angelo Paride comproprietario (erede Viscomi Elisa); ((23.08.1948)	€ 1.250,00
5. Viscomi Santo Giuseppe comproprietario (erede Viscomi Pasquale); (05.04.1944)	€ 1.250,00
6. Viscomi Gregorio comproprietario (erede Viscomi Pasquale); (25.06.1949)	€ 1.250,00
7. Viscomi Mario Salvatore, comproprietario (erede Viscomi Pasquale); (11.07.1933)	€ 1.250,00
8. Viscomi Francesco Antonio comproprietario (erede Viscomi Pasquale); (30.11.19289)	€ 1.250,00
9. Viscomi Pasquale Mario comproprietario (erede Viscomi Pietro); (818.10.1952)	€ 312,50
10. Viscomi Francesco Saverio comproprietario (erede Viscomi Pietro); (04.10.1960)	€ 312,50
11. Viscomi Gloria Santa comproprietaria (erede Viscomi Pietro); (22.01.1963)	€ 312,50
12. Viscomi Giuseppe comproprietario (erede Viscomi Pietro); (01.11.1954)	€ 312,50
13. Montillo Gregorio erede di Montillo Francesco (24.10.1974)	€ 62,50
14. Montillo Salvatore erede di Montillo Francesco (05.06.1973)	€ 62,50
15. Montillo Annamaria erede di Montillo Francesco (30.05.1972)	€ 62,50
16. Montillo Concetta erede di Montillo Francesco (22.06.1980)	€ 62,50
17. Castanoè Filomena, eredi di Montillo Francesco (11.05.1946)	€ 62,50
18. Montillo Guglielmo, erede di Viscomi Marianna (13.11.1956)	€ 312,50

La somma a saldo, pari al 100% dell'indennità definitiva spettante, per la cessione bonaria dell'immobile distinto in Catasto fabbricati al Foglio 8, Particella 112, Sub 4;

3) dare atto che ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. il CIG assegnato dell'AVCP è il seguente 2810371782;

4) dare atto che la somma complessiva risulta impegnata sul **cap. 3257** del bilancio 2014 di cui al finanziamento complessivo di €. 863.121,82 concesso della Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del territorio;

5) di trasmettere all'Ufficio Finanziario per quanto di competenza,

6) di autorizzare l'emissione del relativo mandato di pagamento, disponendo i relativi accrediti **per importi superiori a €. 1000,00 come di seguito:**

- Sig. Viscomi Santo Giuseppe su conto Corrente avente codice IBAN: IT64M0760104400000086038387

- Sig. Viscomi Gregorio su conto Corrente avente codice IBAN: IT34T0101042771100000007233

- Signor Viscomi Francesco Antonio, CF: VSCFNC28S30F586A, Viscomi Mario Salvatore CF: VSCMSL33L11F586U, Vocaturo Angelo Paride, CF: VCT NLP8M2F586N, in assenza di titolarità o di mancata comunicazione di Conto Corrente Bancario e Postale da parte degli interessati, di effettuare il versamento della somma spettante a mezzo assegno circolare bancario non trasferibile;

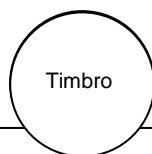
7) di dare atto, altresì che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on – line per 15 giorni consecutivi e nella sezione “provvedimenti” di Amministrazione Trasparente;

8) di dare atto altresì, che Responsabile del Procedimento è il sottoscritto in qualità di Responsabile del settore in intestazione;

9) l'esecuzione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4° del T.U. della Legge sull'ordinamento Degli Enti Locali di cui al D.lgs 18.08.2000 n. 267, è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario di questo Ente.

Letto, approvato e sottoscritto

Montepaone 11.02.2015



Il Responsabile del servizio
(Geom. Francesco Ficchi)

SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA

Visto l'atto che precede se ne attesta la regolarità contabile.

Visto l'atto che precede, se ne attesta la copertura finanziaria in conformità del disposto di cui al T.U. n. 267 del 18.08. 2000.

Montepaone

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO E RAGIONERIA

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi dal 13/02/2015

Data, ..13/02/2015.....

Il Responsabile delle pubblicazioni

Sig.ra Rosaria Fabbio