



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

Via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 ☎ 0967 / 49294-5 - Fax 0967 / 49180

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 25 Reg. Del.

OGGETTO: Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Determinazione prezzi di cessione per l'anno 2011.

L'anno duemilaundici, il giorno venticinque, del mese di giugno, alle ore 19,15, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio ed invitato come da avvisi scritti di data 16/6/2011, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito, presieduto dall' Avv. Massimo Rattà, nei locali della Delegazione Comunale di Montepaone Lido, il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria di prima convocazione, nelle persone seguenti:

N/ro d' ord.	Nome e cognome	Presente	Assente
1	Froio Francesco	x	
2	Rattà Massimo Salvatore	x	
3	Malta Michele	x	
4	Macrì Giuseppe	x	
5	Sestito Roberto	x	
6	Galati Francesco Salvatore	x	
7	Siciliano Felice	x	
8	Montillo Concetta		x
9	Pirrò Rino	x	
10	Migliarese Mario	x	
11	Venuto Isabella	x	
12	Voci Giovanni	x	
13	Lucia Francesco	x	

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Assiste il Segretario Comunale Dott. Giuseppe Scarpino.

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 12 su n. 13 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 13 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 12 dello Statuto comunale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relaziona in merito al presente punto l'Assessore ai LL.PP. Macri;

IL CONSIGLIO COMUNALE
in seduta pubblica

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51;

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

“Art. 14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati

I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato”.

Visto il riferimento dell'ufficio tecnico in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa prima riportata;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

All'unanimità;

D E L I B E R A

- 1) Di verificare, come dal prospetto allegato che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, la situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983;
- 2) Di stabilire per ciascun tipo di area o di fabbricato, il prezzo di cessione indicato in corrispondenza di ciascuno nel prospetto di cui al precedente n. 1), allegato alla presente.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe Scarpino

IL PRESIDENTE
Avv. Massimo Rattà

La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal __28/06/2011__ al __13/07/2011__

IL SEGRETARIO
Dott. Giuseppe Scarpino
IL RESP. DELL'ALBO
Fabio Rosaria

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

/___/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del t.u.e.l. approvato con decreto lgs n. 267/2000, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

/___/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato t.u.e.l., perché dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO