

# COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETER. N. 91 REG. AREA

OGGETTO: lavori di recupero palazzo Cesare Pirrò – Approvazione stato finale - - c. I. G. 2810371782
---

Premesso che:

con Decreto del Commissario Prefettizio n° 5987 di prot del 01.08.2014, sono state conferite al sottoscritto le funzioni dirigenziali di Responsabile dell'Area LL.PP. e di attribuzione delle relative indennità di posizione;

- con deliberazione del Commissario Prefettizio n. 17 del 10.10.2014, esecutiva, è stato riapprovato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 78 del 18.07.2008 è stato approvato il progetto preliminare "recupero palazzo Cesare Pirrò" dell'importo complessivo di €. 1.500.000,00 ai fini della richiesta del finanziamento;
- per il finanziamento, dei lavori in oggetto, è stata sottoscritta tra il Comune di Montepaone e la Regione Calabria la convenzione n. 2821 del 12.05.2009, regolante il finanziamento di €. 1.050.000,00, integrata e modificata in data 13 maggio 2013 con atto rep. 1026 per l'importo di €. 863.121,82, relativo alla realizzazione degli interventi previsti dall'accordo di programma quadro (PAR Calabria FAS 2007- 2013)
- l'opera per l'importo di €. 1.050.000,00 è stata prevista nel bilancio comunale, nel programma triennale delle opere pubbliche e nell'elenco annuale 2009;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 79 del 01.07.2009 è stata approvata la rimodulazione del progetto preliminare, adeguato all'importo del finanziamento assegnato di €. 1.050.000,00, redatto dal Tecnico comunale, Geom. Francesco Ficchi;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 15.04.2010 è stato riapprovato nuovo progetto preliminare relativo al recupero palazzo Cesare Pirro' dell'importo complessivo di €. 1.050.000,00, con previsione anche della realizzazione di una piazza, su un terreno privato, nonché su aree dove insistono alcuni fabbricati costruiti in epoca remota, ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sull'area distinta in Catasto al Foglio 8 particella 115, con l'attuale destinazione urbanistica come "Zona A" e dichiarata l'opera relativa al recupero Palazzo Cesare Pirrò di pubblica utilità;
- con determinazione del responsabile del servizio n. 119 del 14.09.2009 è stata affidata la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, rilievi e contabilità - nonché relazioni specialistiche (geotecnica, paesaggistica e storica all'associazione temporanea tra tecnici, costituita con scrittura privata, registrata all'Ufficio del registro di Catanzaro in data 25.08.2009, al n. 1142, serie 3^, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- il progetto definitivo in oggetto è stato sottoposto al parere della Soprintendenza dei Beni Culturali e Paesaggistici di Cosenza, la quale, con nota n. 888 del 24.01.2011, ha espresso parere favorevole;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 10 del 01.02.2011 è stato approvato il progetto definitivo;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 12.04.2011 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'associazione temporanea tra tecnici, con capogruppo l'arch. Zizzi Giuseppe Antonio;
- in dipendenza della determinazione n. 38 reg. area del 21.06.2011 è stato pubblicato il bando di gara di procedura aperta per l'appalto dei lavori di RECUPERO PALAZZO CESARE PIRRO';

- con verbale in data 26.07.2011 i lavori sono stati aggiudicati provvisoriamente all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786, che ha offerto il ribasso del 26,478% – per l'importo di €. 551.415,00, oltre €. 22.500,00, per oneri di sicurezza, oltre iva, sul prezzo base d'asta di €.750.000,00;
  - con determina n. 53 del 12.10.2011 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786;
  - con contratto d'appalto n. 1 di Rep. stipulato in data 26.09.2013 dell'importo di euro . €. 573.915,00 al netto del ribasso d'asta e comprese le somme per il costo della sicurezza non assoggettabili a ribasso, la Stazione Appaltante ha affidato i lavori di recupero Palazzo Cesare Pirro all'impresa ATI ENNEBI Restauri S.a.s. – in qualità di Capogruppo, con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali in qualità di mandante con sede in San Marco Argentano, (CS) C. da Ghiandaro, 35 – P. IVA 02817900786;
  - con determina n. 3 del 30.01.2014 si è preso atto dell'atto costitutivo, repertorio n. 41029, raccolta 21052, del 21.10.2013, per rogito del Notaio Dott. Luigi De Santis, in Cosenza, acquisito al protocollo dell'Ente in data 20.10.2013, al numero di prot. 9127, con il quale le imprese ENNEBI Restauri S.a.s. – , con sede in Casole Bruzio,(CS) via Verticelli, 45 P. IVA 02923480780 - RUSSO Costruzioni Generali con sede in San Marco Argentano, già in ATI, hanno costituito una società consortile a responsabilità limitata che opererà sotto la denominazione di “CEPI RESTAURI SOCIETA' CONSORTILE AR. L., con sede in San Marco Argentano, Contrada Ghiandaro, 35, P.I. 03282140783;
  - in data 28.11.2014, n. 3 di rep, è stato stipulato l'atto di sottomissione tra l'impresa “CEPI RESTAURI SOCIETA' CONSORTILE AR. L., con sede in San Marco Argentano, Contrada Ghiandaro, 35, P.I. 03282140783 e il Comune di Montepaone;
- Visto lo stato finale a tutto il 12.12..2014, redatto dall'Associazione tra tecnici, a firma del capogruppo, arch. Zizzi Giuseppe Antonio, dell'importo di €. 174.0199,99, oltre IVA;
- Accertato come da documentazione in atti che la ditta in argomento è in possesso di tutti i requisiti prescritti, parte II, TITOLO I Capo II del D.lgs 163/2006;
- Ritenuto che la materia rientra nelle specifiche competenze di questo Ufficio a mente dell'art. 107 del TUEL, in quanto attuazione puntuale di obiettivi e programmi, dagli organi di indirizzo politico;
- Ritenuta ad attestata l'inesistenza di posizione di conflitto del sottoscritto, anche potenziale, di cui all'art. 6 bis della Legge 241/90, come introdotto dalla Legge anticorruzione n. 190/2012;
- Ritenuta ed accertata ed attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs 267/2000;
- Ritenuto ed accertata ai sensi del D.L. 78/2010 la compatibilità della spesa con la regola di finanza pubblica;
- Ritenuto di dover dare esecuzione al provvedimento di spesa, sulla base della documentazione pervenuta, idonea a comprovare il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della prestazione e sulla rispondenza stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini e alle condizioni pattuite;
- Vista la comunicazione resa ai sensi dell'art. 3, comma 7 della Legge 136/2010, con la quale l'impresa ha indicato il proprio conto corrente dedicato;
- Vista l'autocertificazione presentata dalla ditta in questione redatta vai sensi dell'art. 53 comma 16 ter del D lgs 165/2001, con la quale la ditta attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Montepaone nel triennio successivo alla cessazione del rapporto;

Vista la legge 241/90 e s.m.i.;

Visto il D. lgs 193/2006, nonché le linee in materia di trattamento dei dati personali emanati dal garante;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lvo n.267 del 18.08.2000;

Visto il dlgs 163/2006

Visto il programma delle opere pubbliche;

Visto lo statuto comunale;

Visto il regolamento di contabilità;

Tutto ciò premesso ;

#### DETERMINA

1) La premessa si intende qui riportata per far parte integrante e sostanziale del presente atto;

**2) Di approvare** lo stato finale dei lavori a tutto il 12.12.2014, redatto dal D. LL dell'associazione tra tecnici, a firma del capogruppo, arch. Zizzi Giuseppe Antonio, dell'importo di €. 174.019,99, oltre IVA;

3) dare atto che la somma complessiva risulta impegnata sul **cap. 3257** del bilancio corrente di cui al finanziamento complessivo di €. 863.121,82 concesso della Regione Calabria - Dipartimento Urbanistica e Governo del territorio;

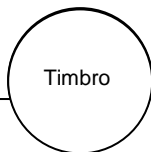
4) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile dell'Ufficio di ragioneria per tutti i conseguenti adempimenti di competenza;

5) dare atto che ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 3 della legge 136/2010 e s.m.i. il CIG assegnato dell'AVCP è il seguente 2810371782

6) dare atto che alla reale liquidazione si procederà solo dopo l'accredito delle somme da parte della Regione Calabria, previo accertamento di regolarità del DURC dell'impresa;

**7) Di disporre la pubblicazione all'Albo Pretorio e nella sezione di "Amministrazione "** sottosezione di "Amministrazione Trasparente" sottosezione " Provvedimenti dirigenti" previo controllo della rispondenza dell'atto alle linee guida in materia di protezione di dati personali e sensibili emanate dal Garante della Privacy.

Montepaone 30.12.2014



Il Responsabile del servizio  
(Geom. Francesco Ficchi)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato: .....

rilascia:

PARERE FAVOREVOLE

PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Impegno	Data	Importo	Intervento/Capitolo	Esercizio

Data .....

Il Responsabile del servizio finanziario

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio Informatico per giorni 15 consecutivi

dal .....14/01/2015.....

Data, .....14/01/2015.....

Il Responsabile delle pubblicazioni

Sig.ra Rosaria Fabbio