

APPALTO LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**Comune di Montepaone – Prov. di Catanzaro**

(PER APPALTI DI IMPORTO A BASE D'ASTA SUPERIORE A 150.000 EURO)

Bando di gara con la procedura aperta in applicazione del principio del prezzo più basso. Codice identificativo gara 2810371782

L'anno duemilaundici il giorno ventisette del mese giugno nel proprio ufficio;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria precedente determinazione n. 38, del 21/06/2011, di autorizzazione a contrarre, con la quale è stato approvato lo schema di bando di gara ed il relativo disciplinare per l'affidamento dei lavori di:

RECUPERO PALAZZO CESARE PIRRO' (CIG) 2810371782

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12/04/2006, n. 163 e successive modificazioni;

Visto il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con D.P.R. 05/10/2010, n. 207;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

DETERMINA E RENDE NOTO

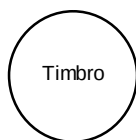
In esecuzione della precedente determinazione n. 38 in data 21/06/2011, è indetta una gara di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, meglio di seguito descritti:

N.D.	Rif. all' allegato IX																		
1	1	Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Montepaone Via Roma n. 63 C.A.P. 88060 Telefono 0967/49294 – Fax 0967/49180 indirizzo elettronico uffteclppmontepaone@libero.it																
2	3	Procedura di aggiudicazione	Procedura aperta (Art. 55 del codice dei contratti) In applicazione del disposto dell'art. 122, comma 9 del codice dei contratti, (per appalti di importo inferiore o pari ad un milione di euro) sono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso codice. Nel calcolo della soglia di anomalia le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.																
3	4	Forma dell'appalto	In applicazione del criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.																
4	5	Oggetto dell'appalto Luogo di esecuzione dei lavori	Lavori di recupero Palazzo Cesare Pirro' Via Luigi Rossi, Montepaone - Catanzaro																
5	6a - 7	Natura ed entità dei lavori - Caratteristiche generali dell'opera	Importo dei lavori a base d'appalto € 750.000,00, oltre € 22.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Art. 118, comma 2 del codice dei contratti). <table><tr><th>Ctg.</th><th>Descrizione</th><th></th><th>Importo</th></tr><tr><td>OG2</td><td>Prevalente</td><td>€.</td><td>750.000,00</td></tr><tr><td></td><td>Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso</td><td>€.</td><td>22.500,00</td></tr><tr><td colspan="2">Totale</td><td>€.</td><td>772.500,00</td></tr></table>	Ctg.	Descrizione		Importo	OG2	Prevalente	€.	750.000,00		Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	22.500,00	Totale		€.	772.500,00
Ctg.	Descrizione		Importo																
OG2	Prevalente	€.	750.000,00																
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	22.500,00																
Totale		€.	772.500,00																

6	8	Termine ultimo per l'avvio dei lavori	I lavori devono essere iniziati entro 10(Dieci) giorni dalla consegna.
7	8	Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori	I lavori devono essere ultimati entro 240 giorni (diconsi duecentoquaranta giorni) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna.
8	/	Offerte in aumento	Non sono ammesse offerte in aumento.
9	11	Servizio presso il quale possono essere richiesti il capitolato d'oneri, i documenti complementari e le informazioni (Art. 71 del codice dei contratti)	X ☐ Comune di Montepaone Via Roma n. 63 Telefono 0967/49294 Fax 0967/49180 Indirizzo elettronico uffteclppmontepaone@libero.it Termine ultimo per la presentazione di tale domanda 25 luglio 2011 ore 12,00 Importi da pagare: €. 0,25 per ogni facciata formato A 4 in bianco e nero €. 0,50 per ogni facciata formato A 3 in bianco e nero Modalità di pagamento: tramite bollettino postale o versamento brevi – manu presso gli sportelli comunali dei servizi demografici
10	/	Soggetti ammessi alla gara Avvalimento	Possono partecipare alla gara i concorrenti in possesso di attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 207/2010, in corso di validità. Il concorrente, in relazione al combinato disposto degli artt. 34 e 49 del D.Lgs. n. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto. Ai fini di quanto sopra il concorrente allega, pena la esclusione, la documentazione prescritta dal richiamato articolo 49. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
11	/	Disciplinare di gara	Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso Ufficio Tecnico comunale Settore Lavori Pubblici durante l'orario d'ufficio.
12	/	Subappalto	Trova applicazione l'art. 118 del codice dei contratti e successive modificazioni nonché l'art. 9.5 del Capitolato Speciale d'appalto. Si dà luogo al pagamento diretto al subappaltatore.
13	12.a	Termine ultimo di ricezione delle offerte (Art. 122, c.6, del codice dei contratti)	I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le ore 12,00 del giorno 25 luglio 2011 all'indirizzo di cui al precedente punto 1.
14	12.d	Lingua o lingue in cui devono essere redatte	In lingua italiana.
15	13.a	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte	Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
16	13.b	Apertura delle buste contenenti le offerte	Prima seduta pubblica presso sede comunale di Montepaone Centro, via Roma, 63 alle ore 09,00 del giorno 26 luglio 2011.
N.D.	Rif. all'allegato IX		
17	14	Garanzia a corredo delle offerte (Art. 75 del codice dei contratti)	L'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, di € 15.450,00.

			L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.
18	15	Modalità di finanziamento	L'opera è finanziata mediante gli interventi previsti dall'accordo di programma quadro (PAR Calabria FAS 2007- 2013)
19	15	Modalità dei pagamenti	Sono disciplinate dall'art. 9.11 del Capitolato Speciale.
20	21	Vincolo all'offerta (Art. 75, c.5, del codice dei contratti)	L'offerente è vincolato alla propria offerta per centoottanta giorni dalla data di presentazione.
21	/	Fallimento dell'esecutore	In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, trova applicazione l'art. 140 del codice dei contratti.
22	/	Indirizzo dei concorrenti (art. 79, c.5-quinques)	All'atto della presentazione dell'offerta, il concorrente deve indicare: X il domicilio eletto per le comunicazioni; X l'indirizzo di posta elettronica – indirizzo di posta elettronica certificata; X il numero di FAX.
23	/	Clausola compromissoria (art. 241, c.1-bis)	Il contratto: X CONTERRÀ LA NORMA COMPROMISSORIA.
24	/	Strumenti di tutela (art. 245)	In relazione al combinato disposto degli articoli 65, 225 e 245 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 163/2006) e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere, unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente atto. In relazione al disposto dell'art. 243-bis del Codice dei contratti, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20.03.2010, n. 53, le ditte interessate sono invitate ad informare, con le modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e della intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile.
25		Clausola	La stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione definitiva e alla successiva stipula del contratto d'appalto, qualora per cause non imputabili all'Amministrazione appaltante venga revocato il finanziamento. Verificandosi tale condizione, l'impresa affidataria non potrà in nessun caso richiedere il risarcimento danni, accettando di partecipare alla gara con la prescrizione di tale clausola. Nel caso di stipula del contratto di appalto l'Amministrazione comunale si riserva, necessariamente, altresì, la facoltà di sospendere i lavori già iniziati, per come sopra specificato in caso di revoca del finanziamento, e in tal caso l'impresa può richiedere solo il pagamento dei lavori eseguiti a tale data, previa contabilizzazione dei lavori da parte della DD.LL., mentre non potrà intraprendere alcuna iniziativa legale per il riconoscimento di danni, per come già sopra descritto.

Per quanto non previsto nel presente bando trovano applicazione le norme del codice dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.



Il Responsabile unico del procedimento

Geom. Saverio Russo