



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASSUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 24

OGGETTO: RETTIFICA IN AUTOTETELA DELIBERA G.M. N°42 del 26/02/2014.

L'anno Duemilaquattordici, il giorno ventiquattro del mese di Novembre, alle ore 12:10, nella Sede Comunale, è presente la Dott.ssa Laura Rotundo nella qualità di Commissario Straordinario, nominata con DPR 11/08/2014.

Con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Cinzia Sandulli.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area urbanistica, allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Visto il preventivo parere di regolarità tecnica espresso dai Responsabili dell'area urbanistica ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. Leg.vo 267/2000;

Visti:

- il D. Leg.vo 267/2000 e s.mm. e ii.;
- lo Statuto Comunale Vigente;
- il Regolamento degli Uffici e Servizi;

DELIBERA

- 1) Di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area urbanistica, allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale,
- 2) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Cinzia Sandulli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott.ssa Lauro Rotundo

COMUNE DI MONTEPAONE

PROVINCIA DI CATANZARO

PROPOSTA

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(con i poteri del Consiglio Comunale)

OGGETTO: RETTIFICA IN AUTOTUTELA DELIBERA G.M. N°42 del 26/02/2014.

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

PREMESSO:

CHE con Delibera di Consiglio Comunale n°30 del 20.03.1997, resa esecutiva a termini di legge, è stato approvato il Piano di Lottizzazione "Sanso Salvatore" integrato con delibera di Consiglio Comunale n°46 del 29.04.1997;

VISTO il permesso a costruire n°46 del 28.11.1997 inerente la realizzazione delle opere di urbanizzazione del piano di Lottizzazione "Sanso Salvatore";

VISTO il certificato di ultimazione lavori redatto dal direttore dei lavori Geom. Francesco S. Viscomi;

VISTO il verbale di visita, relazione e certificato di collaudo presentato in data 09.10.2012 prot. n°9736 nel quale il tecnico professionista Arch. Saverio Schipani dichiara che le opere sono collaudabili;

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n°7 del 26.01.2006 con la quale si è preso atto dell'avvenuto pagamento da parte della ditta Sanso Geom. Salvatore per la monetizzazione delle aree standards per come previsto nell'atto di convezione tramite lo scomputo di € 31.782,76 per urbanizzare un tratto di strada di PRG tra le lottizzazioni eredi Catuogno e la Via Italo Balbo di questo Comune non prevista nel P.D.L. in essere;

VISTA la deliberazione di G.M. n°42 del 26/02/2014 con oggetto: "OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA INSERITE NEL PIANO DI LOTTIZZAZIONE "SANSO SALVATORE".ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE REALIZZATE.

VISTO che per mero errore di scrittura nella sopra citata deliberazione è stata indicata la convenzione n. rep. 33225, n°13570 di raccolta del 01.08.1997 che riguarda altra lottizzazione, anziché la convenzione n°33202 raccolta n°13555 del 25/07/1997 stipulata con la ditta signor Sanso Salvatore con la quale venivano stabilite le modalità i tempi e gli obblighi per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e cessione aree in accordo con l'Amministrazione comunale;

RITENUTO di dover provvedere alla rettifica in autotutela della delibera di che trattasi con l'indicazione corretta del n°33202 raccolta n°13555 del 25.07.1997 stipulata con la ditta signor

Sanso Salvatore con la quale venivano stabilite le modalità i tempi e gli obblighi per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria e cessione aree in accordo con l'Amministrazione comunale, in ossequio al principio di correttezza e trasparenza degli atti amministrativi;

VISTO il Decreto legislativo n. 163 del 2006 e successive modifiche ed integrazioni nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti locali (D. Lgs. 18.02.2000 n° 267);

VISTO lo Statuto Comunale;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli espressi, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n°267/2000;

Con voti unanimi espressi in forma palese

PROPONE

Per i motivi esposti in narrativa che si riportano integralmente:

1. **Di rettificare** in autotutela la deliberazione di Giunta Municipale n°42 del 26/02/2014 nella premessa, con l'indicazione della convenzione n°33202 raccolta n°13555 del 25.07.1997 stipulata con la ditta signor Sanso Salvatore, da intendersi ivi correttamente richiamata.
2. **Di dare atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa ne diminuzione di entrate;

Montepaone li 20.11.2014

Il Responsabile dell'Area
(Geom. Francesco Ficchi)

<p>La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 04/12/2014 al 19/12/2014</p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO GENERALE</p> <p style="text-align: center;">Dott.ssa Cinzia Sandulli</p> <p>L'ADDETTO ALL'ALBO</p> <p>Sig. Rosaria Fabbio</p>	
<p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva</p> <p>/___/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.</p> <p>/___/ il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.</p> <p style="text-align: right;">IL SEGRETARIO</p>	<p>Il sottoscritto Segretario del Comune, su attestazione del messo comunale, certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line dal _____ al _____, senza seguito di ricorsi.</p> <p style="text-align: right;">IL SEGRETARIO</p>