



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DEL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO ASSUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 9

OGGETTO: *Imposta Unica Comunale – (IUC) – Approvazione delle Tariffe per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Anno 2014*

*L'anno Duemilaquattordici, il giorno cinque del mese di settembre alle ore 12,50, nella Sede Comunale, in assenza del Commissario Prefettizio Dott.ssa Laura Rotundo, assume la Presidenza nella qualità di sub Commissario Prefettizio il Dott. Francesco Giacobbe, nominato con Decreto del Prefetto di Catanzaro n. 64056 del 25/7/2014.
Con l'assistenza del Segretario Generale Dott.ssa Cinzia Sandulli.*

IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO

Vista la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area Finanziaria, allegata alla presente di cui forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto doverla approvare integralmente ed in ogni sua parte;

Visti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile espressi dai Responsabili dell'Area Finanziaria ai sensi dell'art. 49, comma 1, e 147/bis, comma 1, del D. Leg.vo 267/2000;

Visto il Parere dell'Organo di Revisione;

Visti:

- il D. Leg.vo 267/2000 e s.mm. e ii.;
- lo Statuto Comunale Vigente;
- il Regolamento degli Uffici e Servizi;
- il Regolamento di Contabilità;
- la normativa vigente in merito;

DELIBERA

Di approvare integralmente ed in ogni sua parte la proposta di Deliberazione del Responsabile dell'Area Finanziaria ad oggetto "Imposta Unica Comunale – (IUC) Imposta Unica Comunale – (IUC) – Approvazione delle Tariffe per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) – Anno 2014 ", e per l'effetto di:

1. DI APPROVARE, le seguenti aliquote relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2014:

- Unità immobiliari adibite ad abitazione principale e pertinenze:	2 per mille
- Beni merce aziende del settore edile:	2 per mille
2. DI DARE ATTO che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;
3. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;
4. DI DARE ATTO che le aliquote che qui si approvano e le detrazioni ed agevolazioni stabilite dal regolamento comunale, garantiranno, per l'anno 2014 un gettito presumibilmente pari ad € **180.000,00** a copertura in percentuale dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;
5. DI PROVVEDERE alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il 10/09/2014, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
6. DI PUBBLICARE copia del presente atto sul sito web comunale – sezione trasparenza;
7. stante l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Cinzia Sandulli

IL Sub COMMISSARIO PREFETTIZIO
Dott. Francesco Giacobbe



COMUNE DI MONTEPAONE
(Provincia di Catanzaro)

P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

PROPOSTA
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO
(con i poteri della Giunta o del Consiglio Comunale)

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.). APPROVAZIONE DELLE TARIFFE
PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)
- ANNO 2014**

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Vista la Legge 27 dicembre 2013, n.147 (Legge di Stabilità per l'anno 2014),:

CONSIDERATO che ad opera dei commi da 639 a 705 della richiamata Legge n. 147/ 2013, è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (.I.U.C.) a decorrere dal 1° gennaio 2014;

RILEVATO che la predetta imposta si basa su distinti presupposti:

- il primo presupposto è costituito dal possesso di immobili, correlato alla loro natura e valore,
- l'altro è collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

VERIFICATO che la I.U.C. è pertanto così composta:

- imposta municipale propria (**IMU**), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali,
- componente riferita ai servizi, che a sua volta si articola in:
 - tributo per i servizi indivisibili (**TASI**), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile,
 - tassa sui rifiuti (**TARI**), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

PRESO ATTO che con il presente atto si intende intervenire sulla componente I.U.C. relativa alla tassa per la copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);

CONSIDERATO che la disciplina della I.U.C. per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili, da applicare nel territorio comunale per l'anno 2014, è contenuta nel regolamento comunale per l'applicazione della I.U.C.-TASI;

EVIDENZIATO che con il predetto regolamento sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo sui servizi indivisibili, nonché i criteri e le modalità per riconoscere le agevolazione e determinare le aliquote da deliberare;

ATTESO che i presupposti d'imposta sono stati disciplinati nel regolamento comunale nel rispetto delle disposizioni dettate dalla Legge n. 147/2013;

DATO ATTO che, per le peculiarità possedute dalla nuova tassa sui servizi, il soggetto passivo è colui che usufruisce dei servizi che devono trovare copertura con la TASI;

RILEVATO che, in conformità al precedente punto, il comma 681 dispone: *“nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare,*

quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare”.

VERIFICATO che possono essere assoggettati a TASI tutti gli immobili, comprese le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, ad esclusione di quelli espressamente indicati dalla normativa in materia di TASI;

RIMARCATO che le norme regolamentari sono altresì conformi al dettato dell'art. 52, del D.Lgs. n. 446/97, che riconosce potestà regolamentare ai Comuni, così come confermata dall'art. 14, comma 6 del D.Lgs. n. 23/2011, recante “*disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale*” e dall'art. 1, comma 702, della richiamata Legge n. 147/2013;

VISTA la disciplina concernente le modalità di calcolo della nuova tassa sui servizi indivisibili che, per la gran parte, mutua le disposizioni dalla normativa IMU;

PRECISATO che la base imponibile a cui fare riferimento, per l'applicazione dell'aliquota deliberata dal Comune, è la medesima prevista per il calcolo dell'IMU;

RAMMENTATO che l'aliquota di base per l'applicazione della TASI è stabilita nella misura dell'1 per mille ed il Comune, con apposita delibera di Consiglio Comunale, può decidere di ridurre la predetta misura, fino all'azzeramento, in ragione della potestà regolamentare statuita dall'articolo 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, così come confermata dal comma 702 della Legge n. 147/2013;

RILEVATO che il comma 677 impone inoltre che il Comune “*può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille*”;

VISTE le modifiche intervenute ad opera del D.L. 6 marzo 2014, n.16, che, integrando la predetta previsione, ha innalzato l'aliquota massima da adottare, per il solo anno 2014, disponendo che: “*per lo stesso anno 2014, nella determinazione delle aliquote TASI possono essere superati i limiti stabiliti nel primo e nel secondo periodo, per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'[articolo 13](#), comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'[articolo 13](#) del citato decreto-legge n. 201, del 2011*”;

VERIFICATO che la facoltà di incrementare dello 0,8 per mille le aliquote per le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, non è più legata al vincolo dell'importo delle detrazioni concesse, bensì alla condizione secondo la quale le detrazioni deliberate siano finalizzate a contenere il carico della TASI entro i valori dell'IMU, anno 2012, in riferimento alla stessa tipologia di immobili;

PRESO ATTO dello specifico vincolo fissato per i fabbricati rurali ad uso strumentale, (di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011), per i quali è stabilito che il limite di aliquota da applicare non può superare la misura dell'1 per mille;

EVIDENZIATO che, ai sensi del comma 683 della più volte citata Legge n. 147/2013 “*spetta al Consiglio comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente nel seguente prospetto, alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili.*

Prog.	Descrizione dei Servizi	Costo annuale
1	Servizio di manutenzione stradale	€ 32.000,00

2	Servizio di Pubblica illuminazione	€ 90.000,00
3	Politiche giovanili, sport e tempo libero	€ 2000,00
4	Servizi Socio-assistenziali	€ 1.000,00
5	Attività culturali	€ 5.000,00
6	Servizio di tutela degli edifici ed aree comunali	€ 50.000,00
TOTALE		180.000,00

RILEVATO che per quanto sopra esposto e chiarito, nel rispetto del vincolo imposto dal comma 677, così come integrato dal D.L. n. 16/2014, viene proposta l'approvazione delle seguenti aliquote:

- **Unità immobiliari adibite ad abitazione principale e pertinenze:** **2 per mille**
- **Beni merce aziende del settore edile:** **2 per mille**
- **Categorie catastali A1 – A8 – A9** **1 per mille**

VERIFICATO che, in considerazione di quanto illustrato e delle aliquote proposte, il gettito previsto a titolo di TASI, per l'anno 2014, risulta presumibilmente pari ad euro € **180.000,00** a copertura in percentuale dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

EVIDENZIATO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

CONSIDERATO che, per l'anno 2014, le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alla TASI devono essere trasmesse al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 10/09/2014;

TENUTO CONTO che per quanto non specificamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme vigenti inerenti all'imposta unica comunale (IUC) per la componente TASI ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 "Statuto dei diritti del contribuente";

Propone di deliberare

1. DI RITENERE, tutto quanto esposto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE, le seguenti aliquote relative alla I.U.C.-TASI da applicare per l'anno d'imposta 2014:

- **Unità immobiliari adibite ad abitazione principale e pertinenze:** **2 per mille**
- **Beni merce aziende del settore edile:** **2 per mille**
- **Categorie catastali A1 – A8 – A9** **1 per mille**

3. DI DARE ATTO che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

4. DI DARE ATTO che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;

5. DI DARE ATTO che le aliquote che qui si approvano e le detrazioni ed agevolazioni stabilite dal regolamento comunale, garantiranno, per l'anno 2014 un gettito presumibilmente pari ad € **180.000,00** a copertura in percentuale dei costi dei servizi indivisibili indicati analiticamente in premessa e che alla copertura della quota mancante si provvederà mediante risorse derivanti dalla fiscalità generale da reperire nell'ambito delle spese del bilancio comunale;
6. DI PROVVEDERE alla trasmissione telematica della presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze, mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, entro il 10/09/2014, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni;
7. DI PUBBLICARE copia del presente atto sul sito web comunale – sezione trasparenza;
- 8) stante l'urgenza di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Vincenzo Larocca



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 89060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260795 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE COMMISSARIALE

<p><u>DESCRIZIONE DELLA PROPOSTA</u></p> <p>OGGETTO:</p>	<p>Il Responsabile dell'Area interessata sulla presente proposta di deliberazione esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147/bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:</p>
<p>IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.). APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ANNO 2014.</p>	<p>Il IL RESPONSABILE DELL'AREA</p> <p>Il Responsabile di Ragioneria sulla presente proposta di deliberazione esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000, parere di regolarità contabile:</p>
<p>IL PRONONTE</p>	<p>Il IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA Vincenzo Carrocca</p>
<p>Si dà atto che la copertura finanziaria della presente proposta viene imputata come a lato.</p> <p>Il IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA Vincenzo Carrocca</p>	<p>IMPUTAZIONE DELLA SPESA</p> <p>Somma da impegnare con la presente proposta Euro _____ sul cap. _____</p> <p>Situazione finanziaria del cap. _____ art. _____ com. _____</p> <p>DESCRIZIONE</p> <p>Somma stanziata Euro _____ Variazione in aumento Euro _____ Variazione in diminuzione Euro _____ Stanziamento aggiornato Euro _____ Somma già impegnata Euro _____ Somma disponibile Euro _____</p> <p>IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA Vincenzo Carrocca</p>

COMUNE DI MONTEPAONE
(PROV. CATANZARO)

ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIA

OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PREFETTIZIO RELATIVA A: "APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ANNO 2014".

L'ORGANO DI REVISIONE ECONOMICO-FINANZIARIO

- Esaminata la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Amministrativo-contabile del 02/09/2014, indicata in oggetto;
- Visto l'art. 239 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Ritenuto che con il presente atto si intende provvedere alla copertura dei costi per i servizi indivisibili (TASI);
- Considerato che si è già provveduto all'approvazione del regolamento per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (TASI), nel quale sono stati approvati i criteri e le modalità di applicazione del tributo;
- Considerato che è stato rispettato il vincolo imposto ai Comuni dall'art. 1 comma 677 della legge di stabilità n.147/2013;
- Preso atto del parere del responsabile del Settore Amministrativo-contabile;
- Verificato che il Comune non è strutturalmente deficitario ai sensi del decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 18/02/2013, pubblicato sulla G.U. n. 55 del 06/03/2013;
- Verificato che viene proposta l'approvazione delle seguenti aliquote:

- Unità immobiliari adibite ad abitazione principale e pertinenze:	2 per mille
- Beni merce aziende del settore edile:	2 per mille

ESPRIME

Parere favorevole all'approvazione della proposta di deliberazione relativamente alla congruità, coerenza e attendibilità.

Montepaone, 03/09/2014

IL REVISORE ECONOMICO-FINANZIARIO

(Dott. Giuseppe Benvenuto)



<p>La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 8/9/2014 al 23/9/2014</p> <p>F.to IL SEGRETARIO</p> <p>F.to L'Addetto alla pubblicazione</p>	
<p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva</p> <p>/___/ ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.</p> <p>/_x_/ ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.</p> <p>IL SEGRETARIO</p>	<p>Il sottoscritto Segretario del Comune, su attestazione del messo comunale, certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio on-line dal _____ al _____, senza seguito di ricorsi.</p> <p>IL SEGRETARIO</p>