



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 - Tel. 0967/49294-5 Fax 49180

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 55 Reg. Del.

OGGETTO: Vertenza Virelli Teresa, in qualità di Erede di Catuogno Francesco C/ Comune per esproprio – Corte di Appello Catanzaro – Nomina difensore in sostituzione dell'Avv. Felice Siciliano

L'anno Duemilaquattordici, il giorno diciotto del mese di marzo, alle ore 10,30, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

N/ro D' ord.	Cognome e nome	Qualifica	Presente	Assente
1	Dott. Francesco Froio	Sindaco	X	
2	Avv. Giuseppe Macrì	Vicesindaco	X	
3	Dott. Michele Malta	Assessore		X
4	Avv. Felice Siciliano	"		X
5	Avv. Massimo Rattà	"	X	

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Cinzia Sandulli.

Presiede il Sindaco Dott. Francesco Froio il quale, riconosciuta la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e sottopone alla Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Montepaone ha sottoposto ad occupazione d'urgenza i terreni di proprietà della Ditta Catuogno Francesco, siti nel Comune di Montepaone, frazione lido, della superficie di mq. 7.050 e mq. 3.400 per la realizzazione di interventi di edilizia residenziale convenzionata;
- l'Amministrazione Provinciale di Catanzaro con i decreti n. 168 del 16/09/1985, e n. 144 del 19/06/1985 ha autorizzato il Comune di Montepaone ad occupare temporaneamente e in via d'urgenza gli immobili di proprietà del Dott. Francesco Catuogno per la realizzazione degli interventi di edilizia sopra indicati;
- allo stato sui terreni innanzi descritti gli interventi sono stati realizzati;
- il Tribunale di Catanzaro, Seconda Sezione Civile con sentenza n. 1694/2008 del 04/12/2008,

depositata in cancelleria in data 17/12/2008 ha condannato l'Amministrazione Comunale di Montepaone, al pagamento in favore del Dott. Francesco Catuogno, della somma di € 278.163,00 a titolo di indennità da occupazione, oltre interesse dall'1/06/2007 e fino all'effettivo soddisfo; ha condannato altresì il Comune alla rifusione, in favore del Dott. Francesco Catuogno, della somma di € 69.255,00 a titolo di risarcimento del danno, oltre agli interessi nella misura legale, oltre al pagamento in favore del Dott. Catuogno di € 6.000,00 per le spese di giudizio, e le spese del C.T.U.;

- a seguito di colloqui tra le parti la Ditta proprietaria del terreno espropriato, ha manifestato la volontà di addivenire ad un accordo bonario per la definizione di detta vertenza, mediante il versamento della somma complessiva di € 210.000,00 a titolo di indennità di espropriazione ed occupazione, rinunciando così al risarcimento del danno, agli interessi e rivalutazione monetaria, al fine di evitare lungaggini;
- alla luce di quanto sopra, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 27/8/2009, si era proceduto al riconoscimento del debito quale fuori bilancio richiedendo apposito mutuo alla Cassa DD.PP. e all'approvazione dello schema di bonario componimento;
- per ragioni non dipendenti dall'Amministrazione la ditta espropriata non ha inteso sottoscrivere il bonario componimento;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 14/12/2009, l'Ente, alla luce di una attenta analisi dei documenti reperiti in ufficio, ha ritenuto proporre appello alla sentenza citata onde scongiurare termini prescrittivi e tutelare ogni diritto, azione e ragione del Comune ritenendo la sentenza ingiusta e non esente da vizi tecnico-giuridici, conferendo, altresì, incarico legale all'Avv. Felice Siciliano del Foro di Catanzaro;

Considerato che:

- l'Avv. Siciliano con nota del 18/5/2011 ha rinunciato al mandato della seguente procedura in quanto risultato eletto Consigliere Comunale nella tornata Amministrativa del 15 e 16/ 5/2011;
- lo stesso professionista ha comunicato che la Corte di Appello di Catanzaro ha fissato l'udienza per la trattazione della causa per giorno 26/3/2014;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere alla revoca della citata Deliberazione 143/2009;

Considerato che bisogna procedere, a tutela degli interessi dell'ente, alla nomina di altro legale di fiducia in sostituzione dell'Avv. Siciliano;

Considerato che:

- con deliberazione consiliare n. 11 del 3/3/2014, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014 ai sensi dell'art. 162 c. 1 del T.U.E.L di cui al D.Lgs. n. 267/2000 e s. m. e i., corredato del bilancio pluriennale e della relazione previsionale e programmatica riferita al triennio 2014/2016;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 1/3/2012 è stato approvato lo schema di disciplinare di incarico legale, regolante i rapporti tra i professionisti incaricati e la P.A.;

Ritenuto di stabilire ai fini della determinazione del compenso per l'incarico legale di cui trattasi la somma di € 3500,00 onnicomprensiva di accessori come per legge, che trova copertura finanziaria sul capitolo 124 del corrente bilancio d'esercizio 2014;

Ritenuto, altresì, di affidare le relative risorse finanziarie al Responsabile dell'Area Amministrativa, autorizzandolo al compimento dei conseguenti adempimenti gestionali di competenza in materia di spesa, nonché alla sottoscrizione del disciplinare di incarico professionale;

Attesa la propria competenza in ordine all'adozione del presente atto ai sensi del combinato disposto degli artt. 42 e 48 del Tuel e s. m. e i., nonché dell'art. 28 comma 2, lett.f) e g) del vigente Statuto comunale;

Ritenuto di provvedere con urgenza, all'adozione del presente atto, in considerazione della trattazione della vertenza prevista per il 26/3/2014, demandando la conseguente e connessa attività gestionale al Responsabile dell'Area Amministrativa, con l'osservanza e nei limiti imposti dalle leggi vigenti;

Acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile sulla presente proposta di deliberazione dai responsabili degli uffici e dei servizi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL di cui al D.Lgs 267/2000 e s. m. e i.;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 e s. m. e i.;

- lo Statuto;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Su proposta dell'Assessore al Ramo

DELIBERAE

La premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione

- 1) Di prendere atto della rinuncia all'incarico comunicata dall'Avv. Felice Siciliano con nota n. del 18/5/2011.
 - 2) Di revocare, conseguentemente la Deliberazione della Giunta Comunale n. 143/2009
 - 3) Di conferire all'Avv. Caridi Giovanni del Foro di Catanzaro a tutela delle regioni e degli interessi dell'Ente, dando allo stesso il più ampio mandato al riguardo, l'incarico per il prosieguo dell'attività davanti alla Corte di Appello nella vertenza di cui all'oggetto;
 - 4) Stabilire come compenso per il professionista incaricato, la somma di € 3500,00 onnicomprensiva di accessori come per legge che trova copertura finanziaria sul capitolo 124 del corrente bilancio di esercizio bilancio 2014;
- 1) Autorizzare il responsabile dell'Area Amministrativa al compimento degli atti gestionali di competenza ivi compresa la sottoscrizione del disciplinare d'incarico professionale;
 - 2) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D. Leg.vo 267/2000.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

*IL SEGRETARIO
Dott.ssa Cinzia Sandulli*

*IL SINDACO-PRESIDENTE
Dott. Francesco Froio*

<p>La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo on-line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal <u>19/03/2014</u> al <u>03/04/2014</u></p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO Dott.ssa Cinzia Sandulli</p> <p>L'Addetto alla pubblicazione Sig.ra Rosaria Fabbio</p>	<p><u>/X/</u> Comunicata ai Capigruppo Consiliari, contestualmente all'affissione all'albo, con nota prot. n. <u>2359</u> del <u>19/03/2014</u>, ai sensi dell'art. 125 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.</p>
<p>La presente deliberazione è divenuta esecutiva</p> <p><u>/</u> il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.</p> <p><u>/</u> il _____, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, perché dichiarata immediatamente eseguibile.</p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO</p>	<p><u>/</u> Comunicata al Prefetto di Catanzaro, contestualmente all'affissione all'albo, con nota prot. n. _____ del _____, ai sensi dell'art. 135 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.</p> <p>Il sottoscritto Segretario del Comune, su attestazione del messo comunale, certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio dal _____ al _____, senza seguito di ricorsi.</p> <p style="text-align: center;">IL SEGRETARIO</p>