



COMUNE DI MONTEPAONE

(Provincia di Catanzaro)

Via Roma, 63 - 88060 / MONTEPAONE - P. IVA 00297260796 ☎ 0967 / 49294-5 - Fax 0967 / 49180

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 4 Reg. Del.

OGGETTO: Aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - Determinazione prezzi di cessione per l'anno 2014.

L'anno duemilaquattordici, il giorno tre, del mese di marzo, alle ore 12,40, convocato per determinazione del Presidente del Consiglio ed invitato come da avvisi scritti di data 24/2/2014, notificati in tempo utile al domicilio di ciascun Consigliere, si è riunito, presieduto dalla Dott.ssa Concetta Montillo, nei locali della Delegazione Comunale di Montepaone Lido, il Consiglio Comunale, in seduta ordinaria di prima convocazione, nelle persone seguenti:

N/ro d'ord.	Nome e cognome	Presente	Assente
1	Francesco Froio	x	.
2	Massimo Salvatore Rattà	x	
3	Michele Malta	x	
4	Giuseppe Macrì	x	
5	Roberto Sestito	x	
6	Salvatore Francesco Galati	x	
7	Felice Siciliano	x	
8	Concetta Montillo	x	
9	Rino Pirrò	x	
10	Mario Migliarese	x	
11	Isabella Venuto	x	
12	Giovanni Voci	x	
13	Francesco Lucia		x

Presenti n. 12

Assenti n. 1

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa Cinzia Sandulli

Il Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 12 su n. 13 Consiglieri assegnati al Comune e su n. 13 Consiglieri in carica, l'adunanza è legale a termine dell'art. 12 dello statuto comunale, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Relaziona in merito al presente punto il Vicesindaco Macri;

IL CONSIGLIO COMUNALE
in seduta pubblica

Visto l'art. 16 del D.L. 22 dicembre 1981, n. 786, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 1982, n. 51;

Visto l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, che testualmente recita:

“Art. 14 - Prezzi di cessione di aree e fabbricati

I comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area e di fabbricato”.

Visto il riferimento dell'ufficio tecnico in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati oggetto della normativa prima riportata, allegato all'originale del presente atto;

Vista la Deliberazione della G.C. n. 23 del 12/2/2014;

Vista la legge 18 aprile 1962, n. 167, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 22 ottobre 1971, n. 865, e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la legge 5 agosto 1978, n. 457, e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

All'unanimità;

D E L I B E R A

- 1) Di prendere atto della situazione di fatto in cui si trova questo Comune in ordine alla disponibilità di aree e di fabbricati così come previsto dall'art. 14 del D.L. n. 55/1983, per come riportato nella citata deliberazione della Giunta n. 23/2014.

Il presente atto viene letto, confermato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Cinzia Sandulli

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
Dott.ssa Concetta Montillo

La presente deliberazione, a norma dell'art. 124 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il decreto lgs. 18 agosto 2000, n. 267, viene pubblicata all'Albo on - line per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 05/03/2014_ al _20/03/2014

IL SEGRETARIO
Dott.ssa Cinzia Sandulli
L'Addetto alla Pubblicazione
Sig.ra Rosaria Fabbio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva

/___/ il _____ , ai sensi dell'art. 134, comma 3, del t.u.e.l. approvato con decreto lgs n. 267/2000, trascorso il decimo giorno dalla sua pubblicazione.

/___/ il _____ , ai sensi dell'art. 134, comma 4, del citato t.u.e.l., perché dichiarata immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO