



# COMUNE DI MONTEPAONE

P. IVA 00297260796 (Provincia di Catanzaro)

Tel. 0967/49294-5-6 Fax 49180

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

DETER. N. 4 REG. AREA

Oggetto: Lavori di ampliamento cimitero - Pagamento di indennità di esproprio alle ditte proprietarie del terreno distinto al N.C.T. al Foglio 4, Particelle 271- 304 -

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### Premesso:

- che, con deliberazione della G.M. n. 91 del 24/07/2002, è stato approvato il progetto preliminare redatto dal Geom. Saverio Russo relativo ai lavori ampliamento cimitero comunale;
- che, con deliberazione del Consiglio comunale n. 10 del 11/03/2003, è stato approvato il progetto definitivo dei lavori suddetti;
- che, con deliberazione della G.M. n. 81 del 25/06/2003, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori emarginati redatto dagli Architetti Saverio Francesco TUCCIO e Francesco LA VALLE, nonché dall'Ing. Adele CARUSO, unitamente agli adempimenti ed agli oneri ablatori;
- che, in data 13/10/2003 il Comune di Montepaone emetteva Decreto di occupazione temporanea ed urgente sulle aree oggetto dei lavori interessati;
- che, con lettera del in data 21.09.2012, acquisita dal Comune con protocollo n. 9214, il legale di fiducia Avv. Venuto Isabella precisava la disponibilità per la definizione bonaria riguardante l'esproprio dei terreni di Cartularo Francesco, distinti in NCT al Foglio 4, Particelle 271 – 304 alle stesse modalità e condizioni già utilizzate dal Comune di Montepaone;
- che, stante il tempo trascorso, le parti sono addivenute ad una definizione bonaria;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 34 del 24.09.2012 è stato approvato lo schema l'atto di bonario componimento;
- che in data 03.09.2013 è stato sottoscritto l'atto di Bonario componimento tra l'amministrazione municipale di Montepaone, e **Cartularo Francesco**, nato a Montepaone il 07.07.1938 e residente a New York, USA, C.F. CRTFNC38LO7F586K, rappresentato dall'avv. Venuto Isabella, nata a Catanzaro il 17.09.1977, residente in Montepaone via Telesio, CF. VNTSLL 7757C352I, giusta procura speciale in data 27.01.2010, acquisita al n. 889 di prot. in pari data, per il prezzo di €. 10.000,00, a titolo di indennità di esproprio;
- con determina n. 29 del 20.09.2013 è stata liquidata la somma di €. 3.175, 50, quale acconto dell'indennità concordata di €. 10.000,00, nella quale si stabiliva che il saldo sarebbe stato liquidato con le somme che sarebbero state introitate dal Comune di Montepaone con la concessione delle aree per la costruzione di cappelle cimiteriali;

**Accertato** che sono state introitate le somme necessarie, per far fronte al pagamento a saldo, con la concessione delle aree per la costruzione di cappelle cimiteriali;

**Ritenuto**, pertanto alla luce di quanto sopra, potersi procedere alla liquidazione della somma di €. 6.824,50 , in virtù del possesso delle quote, impegnando la relativa spesa sul capitolo 3778/1 del bilancio comunale;

Considerato che il terreno espropriato è ricompreso in zona "F" "zona territoriale omogenea, "area per i servizi ad attrezzature pubbliche di interesse generale";

**Visto** il D.P.R. 08/06/2001, n°327;

**Visti** gli artt 151, comma 4, e n°107 del D. Lvo 267/2000;

**Visti** gli artt. 183 e 191 del D. Lvo n°267/2000;

## **D E T E R M I N A**

- 1) Liquidare a favore del Sig. Cartularo Francesco, sopra generalizzato, la somma, a saldo, di €. 6.824,50;
- 2)emettere mandato di pagamento di €. 6.824,50 – IBAN:IT 22G0812642930000000051655 a favore dell' avv. Venuto Isabella, sopra generalizzata, CF: VNTSLL7757C352I, giusta procura speciale in data 27.01.2010, acquisita al n. 889 di prot. in pari data, da parte del sig. **Cartularo Francesco**, con la quale la incaricava, oltre a sottoscrivere l'atto di transazione, anche a firmare quietanze e fare quanto necessario per definire la pratica;
- 3) gravare la somma di €. 6.824,50 impegnando la spesa sul capitolo 3778/1 del bilancio comunale;
- 4) dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Montepaone li 31.01.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Saverio Russo)

Visto: si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO FINANZIARIO

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 04/02/2014 al 19/02/2014

IL RESP.DELL'ALBO