

COMUNE DI MONTEPAONE

C.F.00297260796 (PROVINCIA DI CATANZARO) 0967/49296

AREA URBANISTICA

Ordinanza n° 55

Prot. n°7261

OGGETTO : ORDINANZA DI SGOMBERO ALLOGGIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONTEPAONE SITO IN VIA G. DE SIENA N°14 INTERNO 4 ABUSIVAMENTE OCCUPATO.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso:

Che il Comune di Montepaone, ha realizzato un intervento di edilizia residenziale pubblica;

Che tale intervento è costituito da un edificio composto da dieci appartamenti di cui cinque posti al piano terra e cinque posti al piano primo;

Che per l'assegnazione degli alloggi in questione è stato a suo tempo pubblicato relativo bando;

Che al momento per il bando di cui sopra non si è ancora proceduto alla formazione della graduatoria degli aventi diritto;

Che in data 06.05.2013 ore 10:00 e in data 06.05.2013 ore 18:00 l'agente di polizia locale unitamente ai carabinieri della compagnia di Soverato, si sono recati presso l'edificio in questione accertando l'occupazione abusiva dell'alloggio sito in Via G. De Siena n°14 interno 4 da parte del Signor RATTÀ DOMENICO nato il 20.07.1960 a MONTEPAONE Residente a Montepaone in Via Vico VIII L. Rossi n°5;

Che in data 23.07.2013 ore 09:45 l'agente di polizia locale, si è recato presso l'edificio in questione accertando che il Signor Rattà Domenico meglio sopra generalizzato ha ottemperato all'Ordinanza n°29 prot. n°5093 del 10.06.2013 lasciando libero l'alloggio di che trattasi;

Che in data 23.07.2013 ore 12:00 l'agente di polizia locale, si è recato presso l'edificio in questione accertando che l'alloggio sopra richiamato è stato nuovamente occupato abusivamente;

Che nel verbale di accertamento veniva individuata quale occupante abusiva la signora:

1. CORONITI PATRIZIA nata il 17.04.1977 a CATANZARO Residente a Montepaone in Via S. Basilio n°1;

- **Che** alla suddetta signora durante gli accertamenti eseguiti dalla Polizia Locale lo stesso intimava a questa di lasciare immediatamente l'alloggio occupato, provvedendo a informarla del reato penale commesso;

- **Che** la situazione relativa si configura come danneggiamento al patrimonio pubblico, impedimento alla sua fruibilità e occupazione abusiva di immobili comunali;

- **Che** l'occupazione abusiva dell'edificio ha una ripercussione legale ed economica a danno dell'Amministrazione Comunale, che vede compromessa la possibilità di assegnare l'alloggio dell'edificio in questione ai legittimi futuri assegnatari;

- **Visto** l'atto di diffida debitamente notificato all'interessata con il quale veniva intimato all'occupante sopra generalizzata, il rilascio dell'alloggio dell'immobile sito in Montepaone Centro Via Gregorio De Siena n°14 occupato senza titolo, entro e non oltre giorni quindici dalla notifica;

- **Considerato** che nella predetta diffida veniva assegnato al destinatario dello stesso il termine di giorni quindici per la presentazione di deduzioni scritte e documentate;

- **Visto** il verbale di inottemperanza all'atto di diffida di rilascio dell'alloggio redatto in data 14.08.2013 prot. n°7010 dall'agente di Polizia Locale Anania Antonio;

- **Che**, in caso di mancato spontaneo rilascio dell'immobile da parte dell'occupante l'Amministrazione Comunale non è in grado di garantire autonomamente l'esecuzione forzata dell'ordinanza di rilascio tramite il proprio personale di Polizia Locale e che sarà quindi necessario l'intervento della forza pubblica, che dovrà essere disposto e coadiuvato dalla Prefettura di Catanzaro;

- **Che** il presente provvedimento dovrà essere immediatamente trasmesso alla Prefettura di Catanzaro;

- **Visto** l'art. 52 della L.R. del 25 novembre 1996 e s.m.i.;

- **Vista** la legge 8 agosto 1977, n°513 e s.m.i.;

- **Visto** il D.L. 267 del 18.08.2000;

- **Visti** gli atti d'ufficio;

Accertato che l'occupante abusiva dell'alloggio in questione dopo l'occupazione abusiva ha richiesto ed ottenuto la residenza anagrafica nello stesso alloggio;

ORDINA

Per i motivi in premessa:

All'attuale occupante dell'alloggio signora:

1. CORONITI PATRIZIA nata il 17.04.1977 a

CATANZARO Residente a Montepaone in Via G. De Siena n°4;

l'immediato sgombero da persone e cose dell'alloggio di proprietà del Comune di Montepaone di cui all'edificio sito alla Via G. De Siena n°14, **entro e non oltre il termine di giorni 30 (trenta) dalla notifica della presente ordinanza**, consegnando le chiavi degli alloggi in questione all'Ufficio Tecnico del Comune di Montepaone;

DARE ATTO

- **Che** se entro il termine perentorio sopra indicato, l'unità abitativa di che trattasi non sarà rilasciata sgombera, questa Amministrazione procederà a far data dal trentesimo giorno successivo alla notifica della presente ordinanza all'immissione forzata con conseguente sgombero coattivo ai danni della signora sopra generalizzata senza ulteriore preavviso e con l'assistenza delle Forze dell'Ordine e che verrà data comunicazione all'Autorità Giudiziaria al fine dell'applicazione delle sanzioni previste dall'art.650 del Codice Penale;

- **Che** la stessa dovrà essere pubblicata all'albo pretorio on-line e notificata ai destinatari.

Infine dovrà essere inviata:

1. Alla Prefettura di Catanzaro e al Direttore ASP di Catanzaro per l'assistenza delle operazioni di sgombero con l'ausilio delle forze dell'ordine che viene richiesto con separato atto a firma del Sindaco;
2. Al Signor Sindaco del Comune di Montepaone sede;
3. Alla Procura della Repubblica di Catanzaro;
4. Alla Polizia Locale del Comune di Montepaone - Sede;
5. Al Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Montepaone - Sede;
6. Al Dipartimento Servizi Sociali del Comune di Montepaone – Sede;
7. Al Comando Stazione Carabinieri Soverato;
8. Alla Commissione Assegnazione alloggi Circondario di Catanzaro;

- **Che** ai sensi dell'art.26 della Legge 08 Agosto 1971 n°513, che i soggetti che occupano un alloggio di edilizia pubblica senza le autorizzazioni previste dalla Legge sono esclusi dalle assegnazioni di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica.

DISPONE

- **Che** il Comando della Polizia Municipale coadiuvato dal Comando di Polizia di Stato e dai Carabinieri di provvedere all'esecuzione immediata della presente ordinanza.

- Il Settore Politiche Sociali e il Settore Gestione del Territorio – Ufficio Tecnico si adopereranno per quanto di competenza.

INFORMA

- **Che** avverso il presente provvedimento è ammesso:

Ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale (TAR) ai sensi della Legge 6.12.1971, n° 1034, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla data di notifica del presente, ovvero, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ai sensi dell'artt. 8 e segg. del D.P.R. 24.11.-1971, n° 1199, entro il termine di 120 (centoventi) giorni dalla data di notifica della presente;

Montepaone, 29.08.2013

**IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Geom. Francesco FICCHI')**